

| | | | | | | | |
|-----------------------------------|--|---|---|--------|-------|--|--|
| 施設コード | 133 | 施設用途別分類 | 環境衛生施設 | | | | |
| 施設名 | 庵治斎場 | 利用圏域別分類 | 未設定 | | | | |
| 施設所管課 | 市民やすらぎ課 | 施設評価対象主管課 | 市民やすらぎ課 | | | | |
| 所在地(町名・番地) | 庵治町1391-1 | 財産区分 | 公共用財産(その他の施設) | | | | |
| 開設年月日 | 平成8年12月1日 | 指定管理期間 | | | | | |
| 施設運営形態 | 直営(一部委託含む) | <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> | | | | | |
| 設置根拠法令 | 墓地、埋葬等に関する法律 | | <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div> | | | | |
| 設置条例 | 高松市斎場条例 | | | | | | |
| 今後の改修計画等 | 当面は現状のまま存続する | | | | | | |
| 設置目的 | 「墓地、埋葬等に関する法律」に基づき、適切に火葬を行うとともに、故人の最後の見送りの場を提供する。火葬設備として火葬炉2基を備える。 | | | | | | |
| 用途地域 | | 避難ビル指定 | - | 受入人数 | 0 人 | | |
| 主な利用者 | 市長が斎場の使用を許可したもの | | 避難所指定 | 有 | | | |
| 土地情報 | 土地面積 | 1,262.45 m ² | | | | | |
| | 内、市有地面積 | 1,262.45 m ² | | | | | |
| | 内、借地面積 | 0.00 m ² | | | | | |
| 利用情報 | (区分・単位) | 平成28年度 | | 平成27年度 | | | |
| | | 実績 | 前年比% | 実績 | 前年比% | | |
| | 開館日数(日) | 304 | 100 | 305 | 100 | | |
| | 建物情報 | 総延床面積 | 653.58 m ² | | | | |
| | 階数(主たる建物) | 地上2階 | | | | | |
| | 構造(主たる建物) | 鉄筋コンクリート造 | | | | | |
| | 建築年(主たる建物) | 平成8年(1996年) | | | | | |
| 耐震対応(主たる建物) | 対応済 | 所有状況 | 市有物件 | | | | |
| 貸付面積 | 0.00 m ² | | | | | | |
| 借家面積 | 0.00 m ² | | | | | | |
| 未利用スペース | 0 m ² | | | | | | |
| 収入 | (区分・単位) | 平成28年度 | | 平成27年度 | | | |
| | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% | | |
| | 市の収入計①(②+③) | 611 | 47 | 1,296 | 124 | | |
| | 使用料(減免後)② | 611 | 47 | 1,296 | 124 | | |
| | その他③ | 0 | | 0 | | | |
| | 指定管理者の収入計④ | 0 | | 0 | | | |
| | 指定管理料⑤ | 0 | | 0 | | | |
| | 利用料金収入⑥ | 0 | | 0 | | | |
| | 自主事業収入 | 0 | | 0 | | | |
| | その他収入 | 0 | | 0 | | | |
| | 《参考》 使用料減免額⑦ | 0 | | 0 | | | |
| 収入合計⑧ | 611 | 47 | 1,296 | 124 | | | |
| 支出 | (区分・単位) | 平成28年度 | | 平成27年度 | | | |
| | | 千円 | 前年度比% | 千円 | 前年度比% | | |
| | 市の支出計⑨(指定管理料除く) | 3,679 | 91 | 4,034 | 107 | | |
| | 施設のコスト | 2,595 | 88 | 2,961 | 109 | | |
| | 事業のコスト | 42 | 98 | 43 | 100 | | |
| | 人に係るコスト | 1,042 | 101 | 1,030 | 100 | | |
| | 指定管理者の支出計⑩ | 0 | | 0 | | | |
| | 施設のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | 自主事業以外のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | 自主事業のコスト | 0 | | 0 | | | |
| | 人に係るコスト | 0 | | 0 | | | |
| 支出合計⑪ | 3,679 | 91 | 4,034 | 107 | | | |
| 使用料減免割合(%)(⑦÷(①+⑥+⑦)) | 0 | | 0 | | | | |
| 施設経営における実質的な収入(⑧-⑤) | 611 | 47 | 1,296 | 124 | | | |
| 指定管理者の収支差引(④-⑩) | 0 | | 0 | | | | |
| 市負担 | 市(市民)負担額⑫(⑨-①+⑤) | 3,068 | 112 | 2,738 | 100 | | |
| 市(市民)負担割合(%)(⑫÷⑪) | 83 | 123 | 68 | 94 | | | |
| 利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊) | - | | 円 | - | | | |
| 利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊) | - | | 円 | - | | | |

施設評価シート

平成29年度

| | | | | | | | | | |
|-------------------|--|----------------------------------|--|-------------------|------|---------|------|------|----|
| 施設コード | | 133 | | 利用用途別分類 | | 環境衛生施設 | | | |
| 施設名 | | 庵治斎場 | | 利用圏域別分類 | | 未設定 | | | |
| 評価指標 | 一次評価 | A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上) | | | | | | A | |
| | | B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上) | | | | | | | |
| | | C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満) | | | | | | | |
| | | D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満) | | | | | | | |
| | 品質評価の評価値(偏差値) | | | | | | 55.0 | | |
| 供給評価の評価値(偏差値) | | | | | | 0.0 | | | |
| 財務評価の評価値(偏差値) | | | | | | 0.0 | | | |
| 品質評価 | 築20年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が一部ある。今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。 | | | 指標の結果 | | 数値 | 偏差値 | 平均 | |
| | | | | 築年数 | 20.0 | 年 | 55.7 | 27.6 | 年 |
| | | | | 耐震対応率 | 1.0 | 率 | 54.4 | 0.8 | 率 |
| | | | | 劣化度 | 54.3 | 点 | 55.0 | 63.3 | 点 |
| | | | | 評価値 | | | 55.0 | | |
| | | | | 評価指標 | 数値 | | 偏差値 | | 平均 |
| 供給評価 | 当施設は、火葬場、式場等を備えた施設である。墓地、埋葬等に関する法律に基づき、火葬場は代替できない施設であり、施設の利用頻度に関わらず、必要不可欠な建物であるため、供給評価には馴染まない。 | | | 指標の結果 | | 数値 | 偏差値 | 平均 | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | 評価値 | | | 0.0 | | |
| 財務評価 | 当施設は、火葬場、式場等を備えた施設である。墓地、埋葬等に関する法律に基づき、火葬場は代替できない施設であり、施設の利用頻度に関わらず、必要不可欠な建物であるため、財務評価には馴染まない。 | | | 指標の結果 | | 数値 | 偏差値 | 平均 | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | - | | | | | |
| | | | | 評価値 | | | 0.0 | | |
| 品質評価の分布図 | | | | 供給評価・財務評価の分布図 | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| 品質評価・供給評価のポートフォリオ | | | | 品質評価・財務評価のポートフォリオ | | | | | |
| 旧耐震基準の施 | | 新耐震基準の施 | | 旧耐震基準の施 | | 新耐震基準の施 | | | |
| 品質:低 | | 品質:高 | | 品質:低 | | 品質:高 | | | |
| 供給:高 | | 供給:低 | | 財務:高 | | 財務:低 | | | |

| | | |
|--|------------------|---|
| 二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合) | | A |
| 評価の理由 | 一次評価結果(案)を妥当とする。 | |
| | | |

| | | |
|----------------------|---------------|--|
| 二次評価に対する施設評価対象主管課の意見 | | |
| 意見の理由 | 二次評価(案)を了とする。 | |
| | | |

| | | |
|----------------|--|--|
| 地理的な特性や特別な事情など | | |
| | | |

| | | |
|----------|-------------------------------------|--|
| 施設と評価の分析 | | |
| 1 | 半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名 | 庵治支所総合倉庫、高松市庵治コミュニティセンター、庵治町総合倉庫、庵治朝日児童公園いこいの家、高松市庵治こども園、旧高松市立庵治保育所、純愛の聖地庵治・観光交流館、高松市庵治ゲートボール場、庵治朝日児童公園、北山団地、庵治小学校、庵治中学校、庵治学校給食共同調理場、庵治分団第1部才田消防屯所、庵治分団第1部浜消防屯所、庵治分団第2部王の下消防屯所、庵治分団第2部竹居消防屯所、庵治分団第3部北村消防屯所 |
| 2 | 半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名 | 庵治最終処分場、庵治町貯留槽 |
| 3 | 半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名 | 無 |
| 4 | 交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況 | 高松市中心市街地から国道11号線及び県道36号線を経由して車で36分 |
| 5 | 目標使用年数 | 15年 |

有識者等の意見

将来的には統廃合等を検討する必要がある。また、必要に応じて、指定管理者制度の導入等について検討する必要がある。

総合評価

施設

継続

機能

-

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。なお、将来的には統廃合等の検討を行う。

評価の理由

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

| 施設コード | 133 | 利用用途別分類 | | | 環境衛生施設 | | | | |
|--------------------------|--------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-------|
| 施設名 | 庵治斎場 | 利用圏域別分類 | | | 未設定 | | | | |
| 区分 | | 平成28年度 | 前年度比(%) | 平成27年度 | 平成26年度 | 平成25年度 | 平成24年度 | 平成23年度 | |
| 職員数 | 正職員 | | 人 | | | | | | |
| | 非常勤職員 | | 人 | | | | | | |
| | 臨時職員 | 1.0 | 100.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | 1.0 | |
| 支出 | ①市の支出(指定管理料を除く) | 3,679 | 千円 | 91.0 | 4,034 | 3,787 | 4,163 | 4,038 | 4,008 |
| | 施設に係るコスト | 2,595 | 千円 | 88.0 | 2,961 | 2,712 | 3,038 | 2,907 | 2,848 |
| | 光熱水費 | 1,314 | 千円 | 94.0 | 1,405 | 1,511 | 1,434 | 1,333 | 1,381 |
| | 工事請負費・修繕費 | 1,518 | 千円 | 63.0 | 2,398 | 2,663 | 2,518 | 1,128 | 2,597 |
| | 土地・建物等の使用料・賃借料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | 15 | 千円 | 100.0 | 15 | 15 | | | |
| | 施設・設備管理委託料 | 1,266 | 千円 | 82.0 | 1,541 | 1,186 | 1,181 | 1,217 | 1,206 |
| | その他 | | 千円 | | | | 423 | 357 | 261 |
| | 事業運営に係るコスト | 42 | 千円 | 98.0 | 43 | 43 | 105 | 111 | 140 |
| | 事業委託費 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業物件費(需用費・役務費等) | 42 | 千円 | 98.0 | 43 | 43 | 91 | 97 | 125 |
| | その他 | | 千円 | | | | 14 | 14 | 15 |
| | 人に係るコスト | 1,042 | 千円 | 101.0 | 1,030 | 1,032 | 1,020 | 1,020 | 1,020 |
| | 人件費 | 1,042 | 千円 | 101.0 | 1,030 | 1,032 | 1,020 | 1,020 | 1,020 |
| | ②指定管理者の支出 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 施設に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 光熱水費 | | 千円 | | | | | | |
| | 工事請負費・修繕費 | | 千円 | | | | | | |
| | 土地・建物等の使用料・賃借料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | | 千円 | | | | | | |
| | 施設・設備管理委託料 | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業運営に係るコスト(自主事業以外) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 事業委託費 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業物件費(需用費・役務費等) | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業運営に係るコスト(自主事業分) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 事業委託費 | | 千円 | | | | | | |
| | 事業物件費(需用費・役務費等) | | 千円 | | | | | | |
| | その他 | | 千円 | | | | | | |
| 人に係るコスト | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 人件費 | | 千円 | | | | | | | |
| ③合計(①+②) | 3,679 | 千円 | 91.0 | 4,034 | 3,787 | 4,163 | 4,038 | 4,008 | |
| 施設に係るコスト | 2,595 | 千円 | 88.0 | 2,961 | 2,712 | 3,038 | 2,907 | 2,848 | |
| 光熱水費 | 1,314 | 千円 | 94.0 | 1,405 | 1,511 | 1,434 | 1,333 | 1,381 | |
| 工事請負費・修繕費 | 1,518 | 千円 | 63.0 | 2,398 | 2,663 | 2,518 | 1,128 | 2,597 | |
| 土地・建物等の使用料・賃借料 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 施設コスト:土地・建物以外のリース料 | 15 | 千円 | 100.0 | 15 | 15 | 0 | 0 | 0 | |
| 施設・設備管理委託料 | 1,266 | 千円 | 82.0 | 1,541 | 1,186 | 1,181 | 1,217 | 1,206 | |
| その他 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 423 | 357 | 261 | |
| 事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外) | 42 | 千円 | 98.0 | 43 | 43 | 105 | 111 | 140 | |
| 事業委託費 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業物件費(需用費・役務費等) | 42 | 千円 | 98.0 | 43 | 43 | 91 | 97 | 125 | |
| その他 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 14 | 14 | 15 | |
| 事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業委託費 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 事業物件費(需用費・役務費等) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| その他 | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| 人に係るコスト | 1,042 | 千円 | 101.0 | 1,030 | 1,032 | 1,020 | 1,020 | 1,020 | |
| 人件費 | 1,042 | 千円 | 101.0 | 1,030 | 1,032 | 1,020 | 1,020 | 1,020 | |
| ④合計(⑤+⑥) | 611 | 千円 | 47.0 | 1,296 | 1,044 | 830 | 975 | 775 | |
| ⑤市の収入(市の歳入に計上するもの) | 611 | 千円 | 47.0 | 1,296 | 1,044 | 830 | 975 | 775 | |
| 使用料(減免後) | 611 | 千円 | 47.0 | 1,296 | 1,044 | 830 | 975 | 775 | |
| 財産貸付料収入・目的外使用料収入 | | 千円 | | | | | | | |
| 負担金 | | 千円 | | | | | | | |
| その他の収入 | | 千円 | | | | | | | |
| ⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの) | 0 | 千円 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ⑦指定管理料 | | 千円 | | | | | | | |
| 利用料金収入 | | 千円 | | | | | | | |
| 自主事業収入 | | 千円 | | | | | | | |
| その他の収入 | | 千円 | | | | | | | |
| ※使用料の減免額 | | 千円 | | | | | | | |
| 収支(④-③) | ▲ 3,068 | | 112.0 | ▲ 2,738 | ▲ 2,743 | ▲ 3,333 | ▲ 3,063 | ▲ 3,233 | |
| 市負担額⑧(①-⑤+⑦) | 3,068 | 千円 | 112.0 | 2,738 | 2,743 | 3,333 | 3,063 | 3,233 | |
| 市負担割合(⑧÷③) | 83 | % | 123.0 | 68 | 72 | 80 | 76 | 81 | |