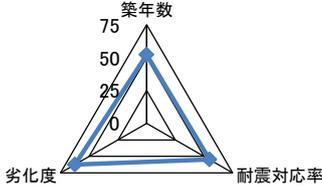
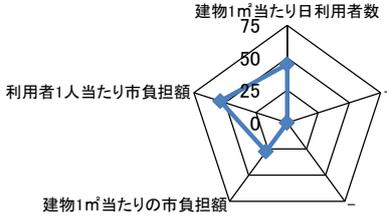
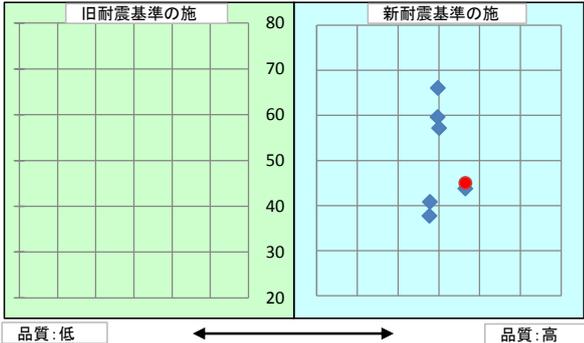
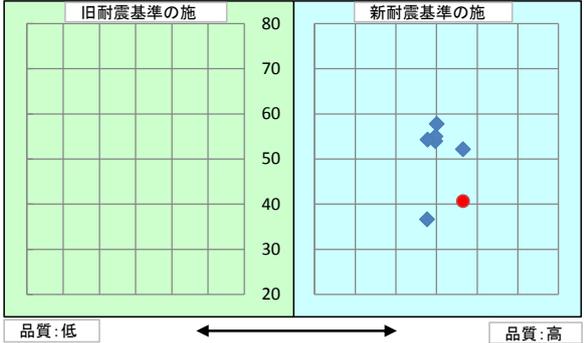


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	924				施設用途別分類	文化施設					
施設名	菊池寛記念館				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	文化財課				施設評価対象主管課	文化財課					
所在地(町名・番地)	昭和町一丁目140-1				財産区分						
開設年月日	平成4年11月3日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	博物館法										
設置条例	高松市菊池寛記念館条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	地元出身の文壇の大御所菊池寛の業績を顕彰し、市民の教養の向上と市民文化の発展に寄与するため。										
用途地域					避難ビル指定	-	受入人数	0	人		
主な利用者	利用制限なし(主な利用者:一般)				避難所指定	-					
土地情報	土地面積				総延床面積	687.12 m ²					
	内、市有地面積				階数(主たる建物)	地上4階 地下2階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成4年(1992年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	308	100	308	100	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	11,588	104	11,174	158	借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	252	108	233	64		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	36,590	101	36,328	111
	使用料(減免後)②	115	107	107	88		施設のコスト	0		0	
	その他③	137	109	126	52		事業のコスト	9,206	97	9,534	85
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	27,384	102	26,794	126
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	252	108	233	64	支出合計⑪	36,590	101	36,328	111		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0		0			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	252	108	233	64	市負担	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	36,338	101	36,095	112	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0			市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	99	100	99	100	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	3,158 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	3,136 円					

施設コード	924	利用用途別分類	文化施設			
施設名	菊池寛記念館	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		C		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)		56.5			
供給評価の評価値(偏差値)		45.0				
財務評価の評価値(偏差値)		40.6				
品質評価	築24年を経過したが、更新・修繕等を要する部位はなく、良好な状態である。		評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	24.0 年	52.3	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	1.0 点	62.5	38.5 点
			評価値	56.5		
			指標の結果			
供給評価	利用者数は比較的少なく、横ばい状態である。現状維持に努める必要がある。		評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たり日利用者数	0.05476 人/日	45.0	0.06784 人/日
			-			
			-			
			評価値	45.0		
財務評価	利用者1人当たりの市負担額は比較的小さいが、建物に対する市負担額は過大になっている。		評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	52.9 千円	27.5	24.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	3.1 千円	53.7	19.5 千円
			評価値	40.6		
			指標の結果			
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
				<p>供給:高</p> <p>供給:低</p> <p>財務:高</p> <p>財務:低</p>		

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	<p>菊池寛の遺品を収蔵・展示する日本唯一の施設であり、収蔵資料の適切な保存活用を進めていく必要がある。</p> <p>また、同一建物内にある、中央図書館及び高松市歴史資料館と関連性があり、一体的なサービス提供に努めることを目的とする複合施設であるため、利用率向上に加え、地域活性化や観光資源としての役割も果たせるなど、副次的効果が期待できる施設である。</p>	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	<p>菊池寛記念館は、本市出身の文壇の大御所である菊池寛の遺品を収集・展示している日本で唯一の施設であり、中央図書館が管理している複合施設内にある。</p> <p>芥川賞・直木賞を創設し、「父帰る」や「恩讐の彼方に」などの名作を著した菊池寛を顕彰することは、本市の文化向上や観光資源としての活用を図る観点からも必要である。</p> <p>また、本市としては、菊池家から寄託を受けている遺品を、菊池寛を知ることができる資料として今後も保管していくべきであるが、収蔵スペースに余裕はないことから、当該施設の用途変更等する場合は、別の場所において収蔵施設を確保する必要があり、新たな収蔵場所を確保できないのであれば、継続して利用する必要がある。</p> <p>以上を踏まえ、必要な施設として継続する。</p>
地理的な特性や特別な事情など	
<p>菊池寛記念館は、菊池寛の遺品を収蔵・展示する日本で唯一の施設であるとともに、収蔵資料の適切な保存活用を進めていく必要がある。なお、厳しい財政状況を受け、学芸や受付の嘱託化やアルバイト化を進めるなど経費節減に努めている。</p>	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	男女共同参画センター、二番丁コミュニティセンター、四番丁コミュニティセンター、亀阜コミュニティセンター、日新コミュニティセンター、摺鉢谷墓地、錦町倉庫、元紫雲福祉会館、瀬戸内町倉庫(元環境指導課検査室)、老人いこいの家(亀阜荘)、老人いこいの家(白梅荘)、老人いこいの家(二番丁荘)、老人いこいの家(西二番丁荘)、高齢者生きがい対策施設、シルバー人材センター、亀阜放課後児童クラブ、扇町保育所、瀬戸内保育所、環境保全推進課分室(旧環境プラザ)、石清尾八幡神社内公衆便所、卸売市場、高松市立市民プール、高松市立亀岡庭球場、土木部現場事務所、西方寺公園、亀岡公園、扇町公園、扇町西公園、番町二丁目公園、番町四丁目公園、西宝町(A)団地、西宝町(B)団地、西宝町(C)団地、旭ヶ丘団地、石清尾団地、紫雲中学校、亀阜小学校、亀阜学校給食共同調理場、日新小学校跡施設、新番丁小学校、中央図書館、消防局、北消防署庁舎、西部分団第2部消防屯所、西部分団第1部消防屯所、高松市歴史資料館
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	文化芸術ホール、片山池1号窯跡覆屋、美術館、中央図書館、埋蔵文化財センター、高松市歴史資料館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県漆芸研究所、香川用水資料館
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことடன்「昭和町・市図書館前」バス停から徒歩1分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

菊池寛記念館と同一建物(サンクリスタル高松)にある、中央図書館及び歴史資料館は菊池寛記念館と関連性のある施設であり、一体的に利用するような展示等を行えば、質の高いサービスを提供でき、かつ、運営方法に工夫を凝らせば、観光施設的な役割を果たすことも可能である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行いながら継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	924			利用用途別分類		文化施設				
施設名	菊池寛記念館			利用圏域別分類		未設定				
区分				平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	2.0	人	100.0		2.0	2.0	2.0	2.0	
	非常勤職員	5.0	人	100.0		5.0	6.0	6.0	6.0	
	臨時職員	1.0	人	100.0		1.0				
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	36,590	千円	101.0		36,328	32,589	33,793	31,476	0
	施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円							
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト	9,206	千円	97.0		9,534	11,267	12,471	10,154	0
	事業委託費	1,058	千円	84.0		1,264	933	1,502	999	
	事業物件費(需用費・役務費等)	2,250	千円	93.0		2,423	2,524	4,635	3,119	
	その他	5,898	千円	101.0		5,847	7,810	6,334	6,036	
	人に係るコスト	27,384	千円	102.0		26,794	21,322	21,322	21,322	0
	人件費	27,384	千円	102.0		26,794	21,322	21,322	21,322	
	②指定管理者の支出	0	千円			0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円							
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0
事業委託費		千円								
事業物件費(需用費・役務費等)		千円								
その他		千円								
人に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0	
人件費		千円								
③合計(①+②)	36,590	千円	101.0		36,328	32,589	33,793	31,476	0	
施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円			0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円			0	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	9,206	千円	97.0		9,534	11,267	12,471	10,154	0	
事業委託費	1,058	千円	84.0		1,264	933	1,502	999	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	2,250	千円	93.0		2,423	2,524	4,635	3,119	0	
その他	5,898	千円	101.0		5,847	7,810	6,334	6,036	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
人に係るコスト	27,384	千円	102.0		26,794	21,322	21,322	21,322	0	
人件費	27,384	千円	102.0		26,794	21,322	21,322	21,322	0	
④合計(⑤+⑥)	252	千円	108.0		233	363	198	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	252	千円	108.0		233	363	198	0	0	
使用料(減免後)	115	千円	107.0		107	122	158			
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円								
負担金		千円								
その他の収入	137	千円	109.0		126	241	40			
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円			0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円								
利用料金収入		千円								
自主事業収入		千円								
その他の収入		千円								
※使用料の減免額		千円								
収支(④-③)	▲ 36,338		101.0		▲ 36,095	▲ 32,226	▲ 33,595	▲ 31,476	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	36,338	千円	101.0		36,095	32,226	33,595	31,476	0	
市負担割合(⑧÷③)	99	%	100.0		99	99	99	100		