

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	801				施設用途別分類	消防施設					
施設名	旧高松市東消防署川添出張所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	消防総務課				施設評価対象主管課	消防総務課					
所在地(町名・番地)	元山町124-1				財産区分	その他の行政機関(消防施設)					
開設年月日	昭和55年4月23日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観	 					
設置根拠法令	消防組織法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	時期の決定した廃止の方針がある										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防除し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。				内部	 					
用途地域											
主な利用者	職員のみ				避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
					避難所指定	-					
土地情報	土地面積	509.66 m ²				建物情報	総延床面積	239.01 m ²			
	内、市有地面積	509.66 m ²					階数(主たる建物)	地上2階			
	内、借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和55年(1980年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	3	100	3	100		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	80,606	103	78,007	97
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	1,444	95	1,518	100
	その他③	3	100	3	100		事業のコスト	2,392	89	2,679	103
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	76,770	104	73,810	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	3	100	3	100	支出合計⑪	80,606	103	78,007	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	0	0	66	33		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	3	100	3	100	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	80,603	103	78,004	97		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①)÷利用量(人・戸・冊)	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫)÷利用量(人・戸・冊)	-				
					円						

施設コード	801	利用用途別分類	消防施設			
施設名	旧高松市東消防署川添出張所	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		B		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)			39.5		
供給評価の評価値(偏差値)			0.0			
財務評価の評価値(偏差値)			0.0			
品質評価	築36年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	36.0 年	43.1	27.0 年
			耐震対応率	0.0 率	29.0	0.8 率
			劣化度	48.9 点	46.5	38.5 点
			評価値			39.5
			評価値			0.0
供給評価	-	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			-			
			-			
			-			
			評価値			0.0
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			評価値			0.0
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	既に消防機能が廃止されている。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	川添出張所、川添コミュニティセンター、川添幼稚園、東山崎町水防倉庫、川添水防倉庫、川向排水機場、水田団地、協和中学校、川添小学校、川添学校給食共同調理場、川添分団第1部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	東消防署、東消防署山田出張所、東部分団消防屯所、南部分団消防屯所、北部分団消防屯所、太田分団第1部消防屯所、太田分団第2部消防屯所、多肥分団第1部消防屯所、仏生山分団第1部消防屯所、木太分団第1部消防屯所、木太分団第2部消防屯所、古高松分団第2部消防屯所、古高松分団第3部消防屯所、屋島分団第3部消防屯所、川添分団第1部消防屯所、元川添分団第2部消防屯所、前田分団第1部消防屯所、林分団第2部消防屯所、屋島分団第4部消防屯所、多肥分団第2部消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、古高松分団第1部消防屯所、前田分団第2部消防屯所、林分団第1部消防屯所、南消防署、十河分団消防屯所、木太分団第3部消防屯所、三谷分団第1部消防屯所、東ハゼ救急ステーション、川島分団消防屯所
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん元山駅から徒歩8分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見

既に消防機能が廃止されている施設であるため、今後の施設の在り方を検討する必要がある。

総合評価

施設	廃止	機能	-
評価の理由	消防署所等適正配置計画に基づき、建て替え及び東消防署との機能統合を行うため整備された新築建物(東消防署)へ機能移転したため、現施設の機能は廃止されているが、施設については、今後の有効活用や施設の在り方を検討する必要がある。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	801			利用用途別分類	消防施設				
施設名	旧高松市東消防署川添出張所			利用圏域別分類	未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員	10.0	人	100.0	10.0	10.0	10.0	10.0	
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	80,606	千円	103.0	78,073	80,324	85,721	79,922	0
	施設に係るコスト	1,444	千円	91.0	1,584	1,725	1,401	1,411	0
	光熱水費	997	千円	91.0	1,090	1,106	1,025	1,022	
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	66	200	26	17	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	15	千円	300.0	5	7	22	21	
	施設・設備管理委託料	432	千円	102.0	423	412	328	351	
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	2,392	千円	89.0	2,679	2,589	8,310	2,501	0
	事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	
	事業物件費(需用費・役務費等)	1,285	千円	94.0	1,366	1,352	1,355	1,378	
	その他		千円	0.0	115	72	5,832		
	人に係るコスト	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0
	人件費	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	80,606	千円	103.0	78,073	80,324	85,721	79,922	0	
施設に係るコスト	1,444	千円	91.0	1,584	1,725	1,401	1,411	0	
光熱水費	997	千円	91.0	1,090	1,106	1,025	1,022	0	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	66	200	26	17	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	15	千円	300.0	5	7	22	21	0	
施設・設備管理委託料	432	千円	102.0	423	412	328	351	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	2,392	千円	89.0	2,679	2,589	8,310	2,501	0	
事業委託費	1,107	千円	92.0	1,198	1,165	1,123	1,123	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	1,285	千円	94.0	1,366	1,352	1,355	1,378	0	
その他	0	千円	0.0	115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0	
人件費	76,770	千円	104.0	73,810	76,010	76,010	76,010	0	
④合計(⑤+⑥)	3	千円	100.0	3	3	3	3	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	3	千円	100.0	3	3	3	3	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入	3	千円	100.0	3	3	3	3		
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 80,603		103.0	▲ 78,070	▲ 80,321	▲ 85,718	▲ 79,919	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	80,603	千円	103.0	78,070	80,321	85,718	79,919	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		