

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	798				施設用途別分類	消防施設					
施設名	旧高松市北消防署朝日分署				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	消防総務課				施設評価対象主管課	消防総務課					
所在地(町名・番地)	朝日新町1-16				財産区分	その他の行政機関(消防施設)					
開設年月日	昭和56年3月31日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観	 					
設置根拠法令	消防組織法										
設置条例	高松市消防本部及び消防署設置条例										
今後の改修計画等	改築計画が存在する										
設置目的	市民の生命、身体及び財産を火災から保護するとともに、水火災又は地震等の災害を防止し、及びこれらの災害による被害を軽減するほか、災害等による傷病者の搬送を適切に行うため。				内部	 					
用途地域											
主な利用者	職員のみ				避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
土地情報	土地面積	560.00 m ²			建物情報	総延床面積	682.62 m ²				
	内、市有地面積	560.00 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和56年(1981年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	未対応	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	1.40 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	67	102	66	92		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	200,997	103	194,955	98
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	3,474	90	3,880	103
	その他③	67	102	66	92		事業のコスト	3,352	90	3,712	100
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	194,171	104	187,363	97
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	67	102	66	92	支出合計⑪	200,997	103	194,955	98		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	960	508	189	140		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	67	102	66	92	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	200,930	103	194,889	98		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-				
					円						

施設コード		798		利用用途別分類		消防施設			
施設名		旧高松市北消防署朝日分署		利用圏域別分類		未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)							
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)							
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)							
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)							
	B								
品質評価の評価値(偏差値)		35.7							
供給評価の評価値(偏差値)		0.0							
財務評価の評価値(偏差値)		0.0							
品質評価	築35年を経過し、劣化が進行しており、今後、計画的な改修工事を実施し、適切な維持管理に努める必要がある。			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				築年数	35.0	年	43.9	27.0	年
				耐震対応率	0.0	率	29.0	0.8	率
				劣化度	85.7	点	34.2	38.5	点
				評価値			35.7		
				評価指標	数値	偏差値	平均		
供給評価	-			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				-					
				-					
				-					
				評価値			0.0		
財務評価	市民の生命や財産を災害等から守るために必要な公共施設であり、建物に係る保守費用等の必要経費を支出しており、同類施設との比較による財務評価は馴染まない。			指標の結果		数値	偏差値	平均	
				-					
				-					
				-					
				評価値			0.0		
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図					
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ					
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施			
品質:低		品質:高		品質:低		品質:高			
供給:高		供給:低		財務:高		財務:低			

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とするが、機能移転が決定している。 現施設は機能廃止とするが、救急艇管理や島しょ部における災害活動拠点として有効活用するなど、今後の施設のあり方について検討する必要がある。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	朝日町団地、朝日新町学校給食センター
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	消防局、北消防署庁舎、東消防署、消防局無線中継所、東部分団消防屯所、西部分団第2部消防屯所、南部分団消防屯所、北部分団消防屯所、女木分団東浦消防屯所、女木分団西浦消防屯所、太田分団第2部消防屯所、木太分団第1部消防屯所、木太分団第2部消防屯所、古高松分団第3部消防屯所、屋島分団第1部消防屯所、屋島分団第2部消防屯所、屋島分団第3部消防屯所、屋島分団第5部消防屯所、屋島分団第4部消防屯所、西部分団第1部消防屯所、元北部分団千代橋消防屯所、古高松分団第1部消防屯所、女木分団西浦消防屯所(新)、木太分団第3部消防屯所、東ハゼ救急ステーション、女木分団東浦消防屯所車庫
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県消防設備保守協会
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん片原町駅から徒歩28分
5	目標使用年数	5年

有識者等の意見

消防署所機能廃止後の施設の在り方を検討する必要がある。

総合評価

	施設	廃止	機能	-
評価の理由	消防署所等適正配置計画に基づき、新築建物へ機能移転したため、現施設の機能は廃止されているが、施設については、今後の有効活用や施設の在り方を検討する必要がある。			
	目標使用年数	5年		

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	798			利用用途別分類		消防施設				
施設名	旧高松市北消防署朝日分署			利用圏域別分類		未設定				
区分				平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	23.0	人	100.0		23.0	23.0	23.0	26.0	
	非常勤職員	8.0	人	100.0		8.0	8.0	8.0	8.0	
	臨時職員		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	201,957	千円	103.0		195,144	200,037	206,487	223,562	0
	施設に係るコスト	4,434	千円	109.0		4,069	3,896	4,628	4,733	0
	光熱水費	2,707	千円	86.0		3,153	3,069	2,788	2,851	
	工事請負費・修繕費	960	千円	508.0		189	135	420	431	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	49	千円	196.0		25	42	46	40	
	施設・設備管理委託料	718	千円	102.0		702	650	1,374	1,411	
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト	3,352	千円	90.0		3,712	3,718	9,436	3,603	0
	事業委託費	1,106	千円	92.0		1,198	1,267	1,225	1,225	
	事業物件費(需用費・役務費等)	2,246	千円	94.0		2,399	2,379	2,379	2,378	
	その他		千円	0.0		115	72	5,832		
	人に係るコスト	194,171	千円	104.0		187,363	192,423	192,423	215,226	0
	人件費	194,171	千円	104.0		187,363	192,423	192,423	215,226	
	②指定管理者の支出	0	千円			0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円							
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
人に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0	
人件費		千円								
③合計(①+②)	201,957	千円	103.0		195,144	200,037	206,487	223,562	0	
施設に係るコスト	4,434	千円	109.0		4,069	3,896	4,628	4,733	0	
光熱水費	2,707	千円	86.0		3,153	3,069	2,788	2,851	0	
工事請負費・修繕費	960	千円	508.0		189	135	420	431	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	49	千円	196.0		25	42	46	40	0	
施設・設備管理委託料	718	千円	102.0		702	650	1,374	1,411	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	3,352	千円	90.0		3,712	3,718	9,436	3,603	0	
事業委託費	1,106	千円	92.0		1,198	1,267	1,225	1,225	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	2,246	千円	94.0		2,399	2,379	2,379	2,378	0	
その他	0	千円	0.0		115	72	5,832	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
人に係るコスト	194,171	千円	104.0		187,363	192,423	192,423	215,226	0	
人件費	194,171	千円	104.0		187,363	192,423	192,423	215,226	0	
④合計(⑤+⑥)	67	千円	102.0		66	72	101	105	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	67	千円	102.0		66	72	101	105	0	
使用料(減免後)		千円								
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円								
負担金		千円								
その他の収入	67	千円	102.0		66	72	101	105		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円			0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円								
利用料金収入		千円								
自主事業収入		千円								
その他の収入		千円								
※使用料の減免額		千円								
収支(④-③)	▲ 201,890		103.0		▲ 195,078	▲ 199,965	▲ 206,386	▲ 223,457	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	201,890	千円	103.0		195,078	199,965	206,386	223,457	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0		100	100	100	100	100	