

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	550				施設用途別分類	公園施設					
施設名	菱の池公園				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	公園緑地課				施設評価対象主管課	公園緑地課					
所在地(町名・番地)	高松町1211-28				財産区分	公共用財産(公園)					
開設年月日	昭和60年8月28日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	都市公園法 第二条第一項第二号										
設置条例											
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	市民のレクリエーションの空間となるほか、良好な都市景観の形成、都市環境の改善、都市の防災性の向上、生物多様性の確保、豊かな地域づくりに資する交流の空間など多様な機能を有する都市の根幹的な施設として設置。				内部						
用途地域											
主な利用者					避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
土地情報	土地面積	11,653.00 m ²				建物情報	総延床面積	19.70 m ²			
	内、市有地面積	11,653.00 m ²					階数(主たる建物)	地上1階			
	内、借地面積	0.00 m ²					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成8年(1996年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	366	100	365	100	貸付面積	0.00 m ²				
						借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	77	82	94	171		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	456	77	593	97
	使用料(減免後)②	0	0	15	100		施設のコスト	456	77	593	97
	その他③	77	97	79	198		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	115	120	96	100	人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	77	82	94	171	支出合計⑪	456	77	593	97		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	60	119	51	79	工事請負費・修繕費	119	90	132			
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	77	82	94	171	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	379	76	499	90		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	83	99	84	93		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))	-				円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	-				
					円						

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	古高松出張所、古高松コミュニティセンター、地域包括支援センター古高松、母子生活支援施設(屋島ファミリーホーム)、古高松放課後児童クラブ、古高松保育所、古高松保健ステーション、東部運動公園測定局、永之谷公園、高松市東部運動公園、高松町団地、古高松小学校、古高松学校給食共同調理場、古高松分団第1部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	洲端公園、松島北公園、沖松島北公園、沖松島南公園、沖松島西公園、下田井公園、永之谷公園、亥浜公園、亥浜第二公園、片田公園、洲端第2公園、松縄東公園、松縄北公園、上福岡弁財天公園、上福岡宮東公園、木太海浜緑地、相引東公園、景山公園、新浜公園、屋島中央公園、松島南公園、松島中公園、赤牛公園、沖松島中公園、松島公園、松島東公園、木太北部公園、沖松島新公園、木太新開公園、下西原公園、鞍掛公園、福岡三丁目公園、松縄天満公園、木太宮前公園、牟礼川東公園、岡の山公園、牟礼原クリーンハイツ西公園、御山公園、山椒山公園、野上公園、房前公園、新田公園
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	JR屋島駅から徒歩17分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

便益施設は、公園内に必要な施設であるため、継続使用とする。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

公園における便益施設の必要性の観点から継続使用とする。今後も引き続き、適切な維持管理等を実施する必要がある。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	550	利用用途別分類			公園施設				
施設名	菱の池公園	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員		人						
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	456	千円	77.0	593	609	541	537	0
	施設に係るコスト	456	千円	77.0	593	609	541	537	0
	光熱水費	104	千円	92.0	113	96	50	46	
	工事請負費・修繕費	119	千円	90.0	132				
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	171	千円	57.0	299	332	310	310	
	その他	181	千円	100.0	181	181	181	181	
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	456	千円	77.0	593	609	541	537	0	
施設に係るコスト	456	千円	77.0	593	609	541	537	0	
光熱水費	104	千円	92.0	113	96	50	46	0	
工事請負費・修繕費	119	千円	90.0	132	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	171	千円	57.0	299	332	310	310	0	
その他	181	千円	100.0	181	181	181	181	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費	0	千円		0	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	77	千円	82.0	94	55	15	15	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	77	千円	82.0	94	55	15	15	0	
使用料(減免後)		千円	0.0	15	15	15	15		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	77	千円	97.0	79	40				
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額	115	千円	120.0	96	96	96	96		
収支(④-③)	▲ 379		76.0	▲ 499	▲ 554	▲ 526	▲ 522	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	379	千円	76.0	499	554	526	522	0	
市負担割合(⑧÷③)	83	%	99.0	84	91	97	97		