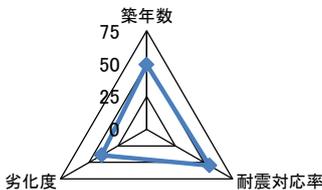
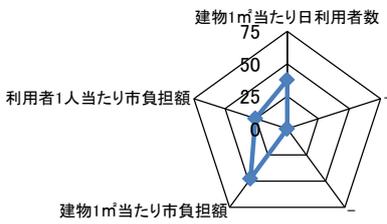
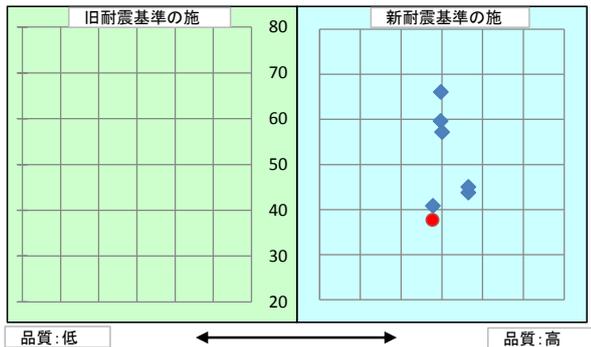
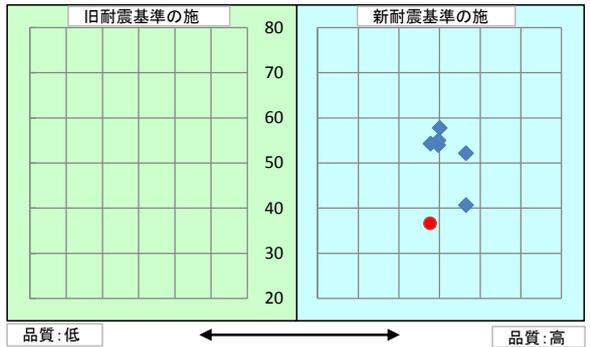


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	471	施設用途別分類	文化施設								
施設名	高松市美術館	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	美術館美術課	施設評価対象主管課	美術館美術課								
所在地(町名・番地)	紺屋町10-4	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和63年8月6日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">外観</div>  </div>									
設置根拠法令											
設置条例	高松市美術館条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	高松市美術館は、1988年(昭和63年)8月、市街地中心部に都市型美術館としてオープン。「戦後日本の現代美術(洋画・彫刻)」や「20世紀以降の世界の美術(版画)」、「香川の美術(漆工・金工)」の作品を中心に、年間を通じて順次展示。2015年1月より改修工事のため休館し、2016年3月にリニューアルオープンした。										
用途地域		避難ビル指定	有	受入人数	0	人					
主な利用者	展示室観覧者、図書コーナー利用者、子どもアートスペース利用者、貸館利用者	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	4,497.24 m ²		建物情報	総延床面積	9,875.80 m ²					
	内、市有地面積	4,497.24 m ²			階数(主たる建物)	地上5階 地下2階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄骨鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和63年(1988年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況 市有物件			
	開館日数(日)	6	3	235	74	貸付面積	0.00 m ²				
	延べ利用者数(人)	2,099	2	91,714	100	借家面積	0.00 m ²				
						未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計①(②+③)	9,864	30	33,193	85		市の支出計⑨(指定管理料除く)	280,674	96	293,798	89
	使用料(減免後)②	691	10	6,751	57		施設のコスト	187,655	214	87,683	81
	その他③	9,173	35	26,442	97		事業のコスト	27,203	27	100,822	87
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	65,816	63	105,293	98
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	9,864	30	33,193	85	支出合計⑪	280,674	96	293,798	89		
使用料減免割合(%)(⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	1,604,685	347	462,913	18333		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	9,864	30	33,193	85	市(市民)負担額⑫(⑨-①+⑤)	270,810	104	260,605	89		
指定管理者の収支差引(④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%)(⑫÷①)	96	109	89	101		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト(①÷利用量(人・戸・冊))	133,718 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額(⑫÷利用量(人・戸・冊))	129,019 円					

施設コード	471	利用用途別分類	文化施設				
施設名	高松市美術館	利用圏域別分類	未設定				
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)			D		
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)					
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)					
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)	47.7					
供給評価の評価値(偏差値)	37.7						
財務評価の評価値(偏差値)	36.6						
品質評価	築28年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。リニューアルにて、躯体及び設備の大規模改修は行ったが、一部設備が未更新であり品質評価が低い。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		築年数	28.0	年	49.2	27.0	年
		耐震対応率	1.0	率	54.8	0.8	率
		劣化度	71.1	点	39.1	38.5	点
		評価値			47.7		
		指標の結果					
供給評価	平成27年度は、改修工事に伴い休館していたため、開館日数が6日間であったため、供給評価はできない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		建物1㎡当たり日利用者数	0.03542	人/日	37.7	0.06784	人/日
		-					
		-					
		評価値			37.7		
財務評価	平成27年度は、改修工事に伴い休館していたため、財務評価はできない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		建物1㎡当たり市負担額	27.4	千円	47.7	24.5	千円
		利用者1人当たり市負担額	129.0	千円	25.5	19.5	千円
		評価値			36.6		
		指標の結果					
品質評価の分布図		供給評価・財務評価の分布図					
							
品質評価・供給評価のポートフォリオ		品質評価・財務評価のポートフォリオ					
							

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	平成27年度は、改修工事に伴い休館していたため、開館日数が6日間となり、入館者数は例年と比べて大幅に少ない状態であった。これにより、供給及び財務評価は低くなった。例年の利用者数から考えると、供給評価及び財務評価は良い。リニューアルに基づき、今後は計画的な保全を行う必要がある。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	<p>二次評価(案)を了とする。</p> <p>平成27年度に大規模改修を行い、リニューアルオープンした。高松市の中心地にあり、文化芸術の拠点として重要な地位を担っている。平成28年度からは通常通りの運営を行っており、今後は、保全管理を行っていくことで、施設の維持継続を行っていく。</p>

地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	男女共同参画センター、四番丁コミュニティセンター、新塩屋町コミュニティセンター、築地コミュニティセンター、市民活動センター、高松市庁舎、錦町倉庫、元立商業振興会館、高松地区更生保護サポートセンター(旧築地コミュニティセンター)、老人いこいの家(二番丁荘)、老人いこいの家(披雲荘)、玉藻町公共広場、片原町公衆便所、北浜町公衆便所、天神前公衆便所、高松駅前広場公衆便所、創造支援センター、インフォメーションプラザ、文化芸術ホール、玉藻公園、シンボルタワー地下駐車場、高松市立瓦町駅地下駐車場、高松市立中央駐車場、高松市立南部駐車場、高松市立高松駅前広場地下駐車場、美術館地下駐車場、袖場川駐車場、市役所レンタサイクルポート、高松駅前広場地下自転車駐車場、瓦町地下自転車駐車場、高松駅南交通広場駐車場、高松駅前広場、瓦町駅前広場、中央公園、御坊町小公園、塩上小公園、高松港緑地公園、番町二丁目公園、番町四丁目公園、袖場川公園、元城内中学校、築地小学校跡施設、新番丁小学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、西部分団第1部消防屯所、コミュニティ協議会連合会、市民サービスセンター、埋蔵文化財センター、高松市立丸亀町レンタサイクルポート、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート、高松駅前広場地下レンタサイクルポート、瓦町地下レンタサイクルポート
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	文化芸術ホール、片山池1号築跡覆屋、中央図書館、埋蔵文化財センター、高松市歴史資料館、菊池寛記念館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	香川県漆芸研究所、香川用水資料館
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん片原町駅から徒歩10分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見
適切な修繕を行いながら、継続使用する。

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	継続使用とするが、未更新となっている一部の設備については、適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行う必要がある。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	471	利用用途別分類			文化施設				
施設名	高松市美術館	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	8.0	人	89.0	9.0	9.0	9.0	9.0	
	非常勤職員	2.0	人	40.0	5.0	5.0	5.0	5.0	
	臨時職員		人	0.0	27.0	26.0	28.0	27.0	
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	1,885,359	千円	249.0	756,711	333,205	327,231	459,226	0
	施設に係るコスト	1,792,340	千円	326.0	550,596	110,708	110,257	241,828	0
	光熱水費	25,582	千円	78.0	32,759	31,894	28,926	28,583	
	工事請負費・修繕費	1,604,685	千円	347.0	462,913	2,525	6,164	144,407	
	土地・建物等の使用料・賃借料	16,438	千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	61	千円	56.0	109	261	261	261	
	施設・設備管理委託料	46,735	千円	88.0	53,073	74,246	73,348	66,629	
	その他	98,839	千円	5,674.0	1,742	1,782	1,558	1,948	
	事業運営に係るコスト	27,203	千円	27.0	100,822	115,548	109,005	111,469	0
	事業委託費	7,805	千円	70.0	11,096	13,743	9,230	10,844	
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他	19,398	千円	22.0	89,726	101,805	99,775	100,625	
	人に係るコスト	65,816	千円	63.0	105,293	106,949	107,969	105,929	0
	人件費	65,816	千円	63.0	105,293	106,949	107,969	105,929	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
施設・設備管理委託料		千円							
その他		千円							
事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	1,885,359	千円	249.0	756,711	333,205	327,231	459,226	0	
施設に係るコスト	1,792,340	千円	326.0	550,596	110,708	110,257	241,828	0	
光熱水費	25,582	千円	78.0	32,759	31,894	28,926	28,583	0	
工事請負費・修繕費	1,604,685	千円	347.0	462,913	2,525	6,164	144,407	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	16,438	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	61	千円	56.0	109	261	261	261	0	
施設・設備管理委託料	46,735	千円	88.0	53,073	74,246	73,348	66,629	0	
その他	98,839	千円	5,674.0	1,742	1,782	1,558	1,948	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	27,203	千円	27.0	100,822	115,548	109,005	111,469	0	
事業委託費	7,805	千円	70.0	11,096	13,743	9,230	10,844	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	19,398	千円	22.0	89,726	101,805	99,775	100,625	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	65,816	千円	63.0	105,293	106,949	107,969	105,929	0	
人件費	65,816	千円	63.0	105,293	106,949	107,969	105,929	0	
④合計(③+④)	9,864	千円	30.0	33,193	39,074	43,234	42,812	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	9,864	千円	30.0	33,193	39,074	43,234	42,812	0	
使用料(減免後)	691	千円	10.0	6,751	11,882	11,677	8,410		
財産貸付料収入・目的外使用料収入	29	千円							
負担金		千円							
その他の収入	9,144	千円	35.0	26,442	27,192	31,557	34,402		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	#####		259.0	▲ 723,518	▲ 294,131	▲ 283,997	▲ 416,414	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	1,875,495	千円	259.0	723,518	294,131	283,997	416,414	0	
市負担割合(⑧÷③)	99	%	104.0	96	88	87	91		