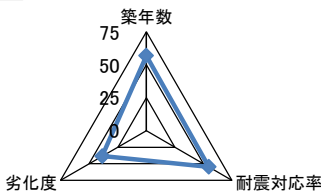
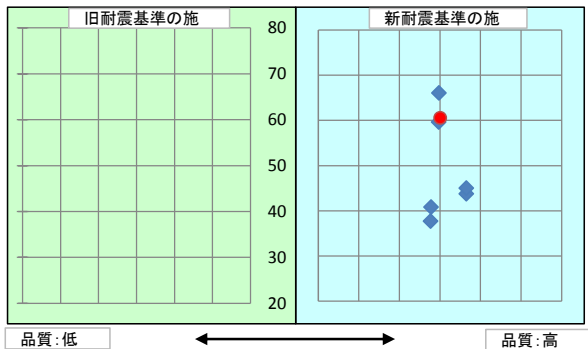
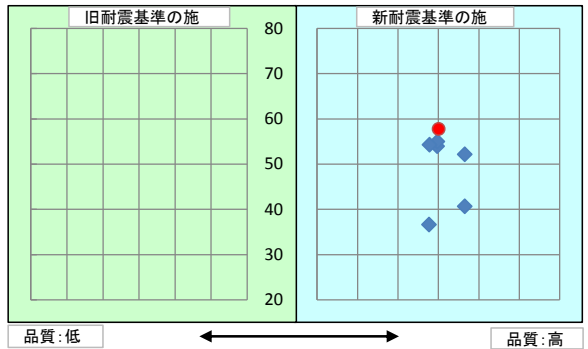


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	435				施設用途別分類	文化施設					
施設名	高松市香南歴史民俗郷土館				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	文化財課				施設評価対象主管課	文化財課					
所在地(町名・番地)	香南町由佐253-1				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	平成10年5月3日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観						
設置根拠法令	博物館法										
設置条例	高松市香南歴史民俗郷土館条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	郷土の歴史、民俗等に関する市民の知識の向上と市民文化の発展に寄与するため				内部						
用途地域											
主な利用者	利用制限なし(主な利用者:一般)										
避難ビル指定	-										
受入人数	0 人										
避難所指定	-										
土地情報	土地面積	2,685.17 m <sup>2</sup>				建物情報	総延床面積	1,144.30 m <sup>2</sup>			
	内、市有地面積	2,685.17 m <sup>2</sup>					階数(主たる建物)	地上2階			
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	平成10年(1998年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	308	100	308	100	貸付面積	3.00 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)	34,874	99	35,387	97	借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	349	197	177	103		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	12,373	95	13,012	99
	使用料(減免後)②	77	103	75	112		施設のコスト	4,311	89	4,867	100
	その他③	272	267	102	97		事業のコスト	1,462	95	1,545	92
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	6,600	100	6,600	100
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	376	333	113	65		人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	349	197	177	103	支出合計⑪	12,373	95	13,012	99		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	52	133	39	77	工事請負費・修繕費	2,051	220	931	82		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	349	197	177	103	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	12,024	94	12,835	99		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	97	99	99	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑧÷利用量(人・戸・冊))	355 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	345 円					

施設コード	435	利用用途別分類	文化施設			
施設名	高松市香南歴史民俗郷土館	利用圏域別分類	未設定			
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)				A
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)				
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)				
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)				
	品質評価の評価値(偏差値)	50.1				
供給評価の評価値(偏差値)	60.5					
財務評価の評価値(偏差値)	57.7					
品質評価	築18年を経過しており、更新・修繕等を要する部位が多く、劣化が進んでいる。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			築年数	18.0 年	56.9	27.0 年
			耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
			劣化度	72.9 点	38.5	38.5 点
			評価値	50.1		
供給評価	郷土の歴史、民俗等に関する市民の知識の向上と、市民文化の発展に寄与するための施設であるということから考えると、大幅な利用者増は見込めない。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たり日利用者数	0.09895 人/日	60.5	0.06784 人/日
			-			
			-			
			評価値	60.5		
財務評価	同分類の施設と比較すると、市の負担は少ないが、今後、入館料の徴収等を検討する必要がある。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たり市負担額	10.5 千円	61.1	24.5 千円
			利用者1人当たり市負担額	0.4 千円	54.3	19.5 千円
			評価値	57.7		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図			
						
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ			
						

二次評価 (A: 継続 B: 改修・転用 C: 用途変更・移転 D: 廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。 <p>香南歴史民俗郷土館は、本市の民俗や溜池・水利等に関わる展示や保管をしている社会教育施設である。  市町合併によって旧町から引き継いだ施設でもあり、外部委員で構成された合併直後の歴史資料館等あり方検討委員会において、歴史等は、地域、社会、文化向上に欠かせないものであり、貴重な公的財産であることから、公として保存・伝承していくことが望ましいとされ、また、運営の基本的な考え方として、4館で一つの館であることを理念として連携を持って運営するとともに、元々特色や役割のある各館に独自性を持たせた上で、所在地ごとに地域の資料館として位置付けることとされている。  また、地域の歴史や文化等を保存・継承し、地元行事にも深く関わっていると、地域に密着した文化活動拠点としても活用されている。  なお、市民から寄贈を受けた資料等を保管している収蔵庫の余裕は少なく、また自治体の都合で廃棄することは難しいことから、当該施設を用途変更等する場合は、別の場所において収蔵施設を確保する必要があり、新たな収蔵場所を確保できないのであれば、継続して利用する必要がある。</p>	
	地理的な特性や特別な事情など <p>香南歴史民俗郷土館は、本市の民俗や溜池・水利等に関わる資料の保存及び活用を図るためのガイドンス施設であり、本市南部地域の資料館として地域に密着した文化活動拠点としても活用されていることから、地域との信頼関係を継続していく必要がある。  なお、厳しい財政状況を受け、学芸や受付の嘱託化を進めるなど経費節減に努めている。</p>	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香南コミュニティセンター、川東下文化センター、川東西部文化センター、香南支所、香南町岡集会所、由佐農村環境改善センター、香南町消防団第1分団屯所、香川分団第3部川東下消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	元香南陶芸館、香川図書館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでんバス由佐停留所から徒歩2分 香川町シャトルバス香南歴史民俗郷土館停留所あり(日・祝運休)
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

継続使用とするが、館内展示物の配置見直しにより、スペースの有効活用や研修室の多目利用が可能となることで、施設全体の利用率の向上が期待できるため、検討する必要がある。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	地域の歴史や文化等を保存・継承し、また、地域に密着した文化活動拠点としても利用するため、適切な保全計画を策定し、計画的な修繕を行いながら継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	435			利用用途別分類	文化施設				
施設名	高松市香南歴史民俗郷土館			利用圏域別分類	未設定				
区分		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	
職員数	正職員		人						
	非常勤職員	3.0	人	100.0	3.0	3.0	3.0	3.0	
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	14,424	千円	103.0	13,943	14,271	13,255	12,997	0
	施設に係るコスト	6,362	千円	110.0	5,798	5,984	5,197	4,851	0
	光熱水費	2,796	千円	94.0	2,979	3,108	2,561	2,543	
	工事請負費・修繕費	2,051	千円	220.0	931	1,139	747	696	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	132	千円	88.0	150	152	145	151	
	施設・設備管理委託料	1,383	千円	80.0	1,738	1,585	1,744	1,461	
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	1,462	千円	95.0	1,545	1,687	1,458	1,546	0
	事業委託費	350	千円	70.0	500	485	470	460	
	事業物件費(需用費・役務費等)	1,112	千円	106.0	1,045	1,202	988	1,086	
	その他		千円						
	人に係るコスト	6,600	千円	100.0	6,600	6,600	6,600	6,600	0
	人件費	6,600	千円	100.0	6,600	6,600	6,600	6,600	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	14,424	千円	103.0	13,943	14,271	13,255	12,997	0	
施設に係るコスト	6,362	千円	110.0	5,798	5,984	5,197	4,851	0	
光熱水費	2,796	千円	94.0	2,979	3,108	2,561	2,543	0	
工事請負費・修繕費	2,051	千円	220.0	931	1,139	747	696	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	132	千円	88.0	150	152	145	151	0	
施設・設備管理委託料	1,383	千円	80.0	1,738	1,585	1,744	1,461	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	1,462	千円	95.0	1,545	1,687	1,458	1,546	0	
事業委託費	350	千円	70.0	500	485	470	460	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	1,112	千円	106.0	1,045	1,202	988	1,086	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	6,600	千円	100.0	6,600	6,600	6,600	6,600	0	
人件費	6,600	千円	100.0	6,600	6,600	6,600	6,600	0	
④合計(⑤+⑥)	349	千円	197.0	177	172	120	107	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	349	千円	197.0	177	172	120	107	0	
使用料(減免後)	77	千円	103.0	75	67	30	27		
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入	272	千円	267.0	102	105	90	80		
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額	376	千円	333.0	113	174	172	174		
収支(④-③)	▲ 14,075		102.0	▲ 13,766	▲ 14,099	▲ 13,135	▲ 12,890	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	14,075	千円	102.0	13,766	14,099	13,135	12,890	0	
市負担割合(⑧÷③)	98	%	99.0	99	99	99	99		