

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	23	施設用途別分類	庁舎等施設								
施設名	弦打出張所	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	勝賀総合センター	施設評価対象主管課	勝賀総合センター								
所在地(町名・番地)	鶴市町356-3	財産区分									
開設年月日	平成10年4月20日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">外観</div>   </div>									
設置根拠法令	地方自治法										
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。	<div style="display: flex;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; text-orientation: upright; padding-right: 5px;">内部</div>  </div>									
用途地域			避難ビル指定	-	受入人数	0	人				
主な利用者	一般市民	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	2,024.59 m ²				総延床面積	39.51 m ²				
	内、市有地面積	2,024.59 m ²				階数(主たる建物)	地上2階				
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建物情報	建築年(主たる建物)	平成10年(1998年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%		耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	243	100	244	100		貸付面積	0.00 m ²			
	延べ利用者数(人)	9,306	100	9,348	148		借家面積	0.00 m ²			
							未利用スペース	0 m ²			
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	14,412	102	14,125	99
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	135	94	144	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	14,277	102	13,981	98
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入 《参考》 使用料減免額⑦	0		0			自主事業のコスト	0		0	
収入合計⑧	0		0		人に係るコスト	0		0			
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					支出合計⑪	14,412	102	14,125	99		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	0		0		工事請負費・修繕費	0	0	96	1067		
指定管理者の収支差引(④-⑩)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	14,412	102	14,125	99		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (①÷利用量(人・戸・冊))	1,549 円				市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
					利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	1,549 円					

施設評価シート

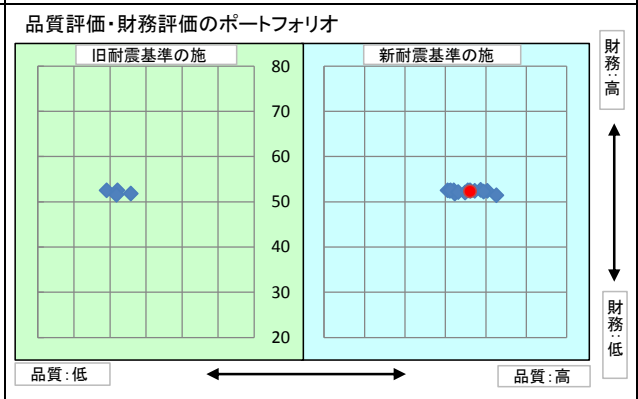
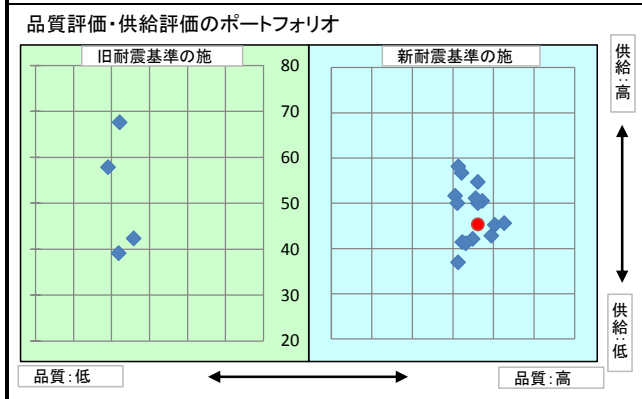
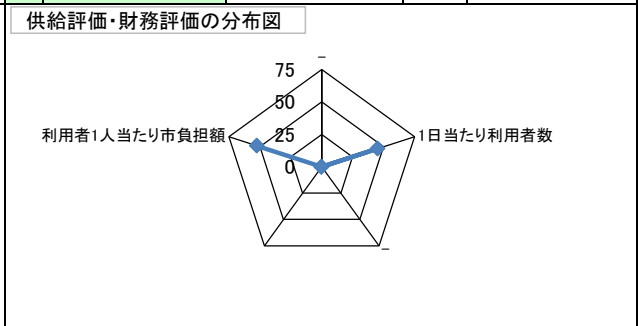
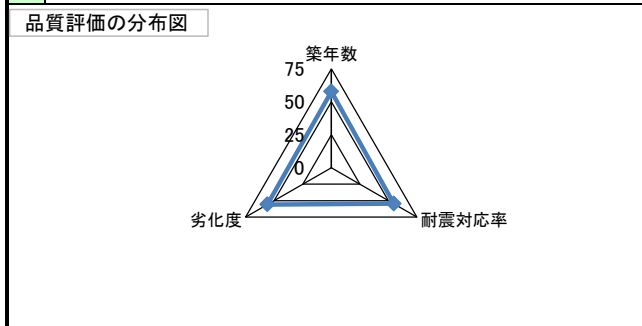
平成28年度

施設コード	23	利用用途別分類	庁舎等施設
施設名	弦打出張所	利用圏域別分類	未設定
評価指標	一次評価	C	
	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		
	B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)		
	C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)		
	D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)		
品質評価の評価値(偏差値)		56.1	
供給評価の評価値(偏差値)		45.3	
財務評価の評価値(偏差値)		52.3	

品質評価	建物は築17年を経過しており、今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。	評価指標	数値	偏差値	平均
		築年数	17.0 年	57.7	27.0 年
		耐震対応率	1.0 率	54.8	0.8 率
		劣化度	20.7 点	55.9	38.5 点
		評価値		56.1	
		指標の結果			

供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は少ない。	評価指標	数値	偏差値	平均
		-			
		1日当たり利用者数	38.3 人/日	45.3	59.7 人/日
		-			
		評価値		45.3	

財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たりの市負担額は低い。	評価指標	数値	偏差値	平均
		-			
		利用者1人当たり市負担額	1.5 千円	52.3	11.5 千円
		-			
		評価値		52.3	



二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	当施設は、今後も行政機能の維持が必要であり、弦打コミュニティセンター同様、機能を継続する必要がある。
地理的な特性や特別な事情など	

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	弦打コミュニティセンター、弦打放課後児童クラブ、弦打保育所、弦打幼稚園、青木公園、鶴市町水防倉庫、弦打小学校、弦打分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	鶴尾出張所、太田出張所、一宮出張所、円座出張所、檀紙出張所、鬼無出張所、香西出張所、下笠居出張所、市民活動センター、高松市庁舎、コミュニティ協議会連合会、市民サービスセンター
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から県道176号線を経由して車で25分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高松市地域行政組織再編計画に基づいた再配置を進めるとともに、管理運営において、コミュニティセンターとの複合メリットが十分発揮できるよう検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設名	弦打出張所	区分		平成27年度		前年度比(%)		利用圏域別分類		未設定		
		平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度				
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	2.0				
	非常勤職員	3.0	人	100.0	3.0	3.0	3.0	2.0				
	臨時職員		人									
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	14,412	千円	101.0	14,221	14,210	14,201	19,602	0			
	施設に係るコスト	0	千円	0.0	96	9	0	0	0			
	光熱水費		千円									
	工事請負費・修繕費		千円	0.0	96	9						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円									
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円									
	施設・設備管理委託料		千円									
	その他		千円									
	事業運営に係るコスト	135	千円	94.0	144	0	0	0	0			
	事業委託費		千円									
	事業物件費(需用費・役務費等)	135	千円	94.0	144							
	その他		千円									
	人に係るコスト	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0			
	人件費	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602				
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0			
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0			
	光熱水費		千円									
	工事請負費・修繕費		千円									
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円									
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円									
	施設・設備管理委託料		千円									
	その他		千円									
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0			
	事業委託費		千円									
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円									
	その他		千円									
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0			
	事業委託費		千円									
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円									
	その他		千円									
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0				
人件費		千円										
③合計(①+②)	14,412	千円	101.0	14,221	14,210	14,201	19,602	0				
施設に係るコスト	0	千円	0.0	96	9	0	0	0				
光熱水費	0	千円		0	0	0	0	0				
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0	96	9	0	0	0				
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0				
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円		0	0	0	0	0				
施設・設備管理委託料	0	千円		0	0	0	0	0				
その他	0	千円		0	0	0	0	0				
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	135	千円	94.0	144	0	0	0	0				
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0				
事業物件費(需用費・役務費等)	135	千円	94.0	144	0	0	0	0				
その他	0	千円		0	0	0	0	0				
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0				
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0				
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0				
その他	0	千円		0	0	0	0	0				
人に係るコスト	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0				
人件費	14,277	千円	102.0	13,981	14,201	14,201	19,602	0				
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0				
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0				
使用料(減免後)		千円										
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円										
負担金		千円										
その他の収入		千円										
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0				
⑦指定管理料		千円										
利用料金収入		千円										
自主事業収入		千円										
その他の収入		千円										
※使用料の減免額		千円										
収支(④-③)	▲14,412		101.0	▲14,221	▲14,210	▲14,201	▲19,602	0				
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	14,412	千円	101.0	14,221	14,210	14,201	19,602	0				
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100					