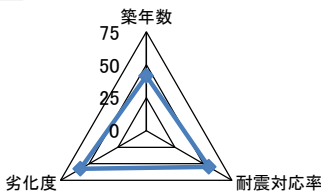
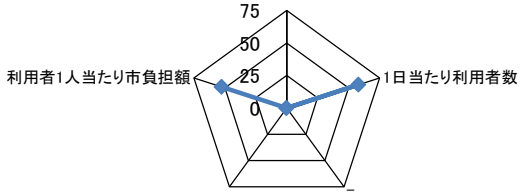
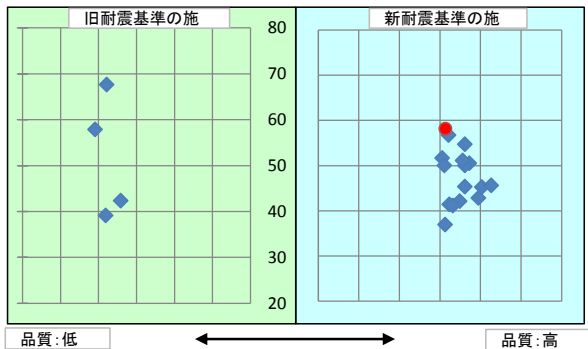
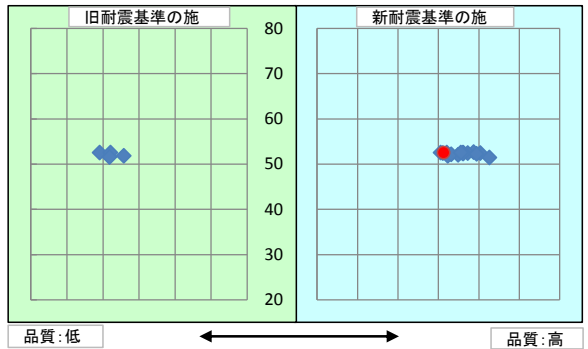


施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	21				施設用途別分類	庁舎等施設					
施設名	円座出張所				利用圏域別分類	未設定					
施設所管課	国分寺総合センター				施設評価対象主管課	国分寺総合センター					
所在地(町名・番地)	円座町1622-1				財産区分						
開設年月日	昭和52年7月1日				指定管理期間						
施設運営形態	直営(一部委託含む)				外観	 					
設置根拠法令	地方自治法										
設置条例	高松市支所及び出張所設置条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	本庁との中継的な窓口サービスを行う行政サービスセンターとして各地区に配置し、住民の利便性を図るため。				内部						
用途地域											
主な利用者	一般市民										
避難ビル指定	-										
受入人数	0 人										
避難所指定	-										
土地情報	土地面積	1,403.76 m <sup>2</sup>				建物情報	総延床面積	29.22 m <sup>2</sup>			
	内、市有地面積	1,403.76 m <sup>2</sup>					階数(主たる建物)	地上2階			
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和52年(1977年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	243	100	244	100	貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)	23,466	140	16,716	259	借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
						未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	19,998	142	14,113	98
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	0		0	
	その他③	0		0			事業のコスト	244	185	132	55
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	19,754	141	13,981	98
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	0		0	
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	19,998	142	14,113	98		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	0	0	298			
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	19,998	142	14,113	98		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))	852 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))	852 円					

施設コード	21	利用用途別分類	庁舎等施設					
施設名	円座出張所	利用圏域別分類	未設定					
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)		A				
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)						
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)						
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)						
	品質評価の評価値(偏差値)			51.3				
供給評価の評価値(偏差値)			58.1					
財務評価の評価値(偏差値)			52.5					
品質評価	建物は築38年を経過しており、今後、施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。 なお、耐震性については、平成25年の大規模改修により、耐震補強を行っている。		指標の結果	数値	偏差値	平均		
			築年数	38.0	年	41.6	27.0	年
			耐震対応率	1.0	率	54.8	0.8	率
			劣化度	15.8	点	57.6	38.5	点
			評価値			51.3		
			指標の結果			51.3		
供給評価	同分類施設で比較すると、1日当たり利用者数は多い。		指標の結果	数値	偏差値	平均		
			-					
			1日当たり利用者数	96.6	人/日	58.1	59.7	人/日
			-					
			評価値			58.1		
財務評価	同分類施設で比較すると、利用者1人当たりの市負担額は低い。		指標の結果	数値	偏差値	平均		
			利用者1人当たり市負担額	0.9	千円	52.5	11.5	千円
			-					
			-					
			評価値			52.5		
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布図					
								
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ					
								

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	円座コミュニティセンター、元文化財収蔵施設、円座町倉庫、円座放課後児童クラブ、円座幼稚園、円座小学校、円座学校給食共同調理場、南消防署円座出張所、円座分団消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	鶴尾出張所、仏生山出張所、多肥出張所、一宮出張所、川岡出張所、檀紙出張所、弦打出張所、鬼無出張所、国分寺支所、高松市公文書館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん円座駅から徒歩6分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

高松市地域行政組織再編計画に基づいた再配置を進めるとともに、管理運営において、コミュニティセンターとの複合メリットが十分発揮できるよう検討が必要である。

総合評価

施設	継続	機能	-
評価の理由	保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	21			利用用途別分類		庁舎等施設				
施設名	円座出張所			利用圏域別分類		未設定				
区分				平成27年度	前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	2.0	人	200.0		1.0	1.0	1.0	2.0	
	非常勤職員	2.0	人	67.0		3.0	3.0	3.0	2.0	
	臨時職員		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	19,998	千円	139.0		14,411	14,441	14,457	19,820	0
	施設に係るコスト	0	千円	0.0		298	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円	0.0		298				
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト	244	千円	185.0		132	240	256	218	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)	244	千円	185.0		132	240	256	218	
	その他		千円							
	人に係るコスト	19,754	千円	141.0		13,981	14,201	14,201	19,602	0
	人件費	19,754	千円	141.0		13,981	14,201	14,201	19,602	
	②指定管理者の支出	0	千円			0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0
	光熱水費		千円							
	工事請負費・修繕費		千円							
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円							
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円							
	施設・設備管理委託料		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円			0	0	0	0	0
	事業委託費		千円							
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
	その他		千円							
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0
事業委託費		千円								
事業物件費(需用費・役務費等)		千円								
その他		千円								
人に係るコスト	0	千円			0	0	0	0	0	
人件費		千円								
③合計(①+②)	19,998	千円	139.0		14,411	14,441	14,457	19,820	0	
施設に係るコスト	0	千円	0.0		298	0	0	0	0	
光熱水費	0	千円			0	0	0	0	0	
工事請負費・修繕費	0	千円	0.0		298	0	0	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円			0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	244	千円	185.0		132	240	256	218	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	244	千円	185.0		132	240	256	218	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円			0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円			0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円			0	0	0	0	0	
その他	0	千円			0	0	0	0	0	
人に係るコスト	19,754	千円	141.0		13,981	14,201	14,201	19,602	0	
人件費	19,754	千円	141.0		13,981	14,201	14,201	19,602	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円			0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円			0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円								
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円								
負担金		千円								
その他の収入		千円								
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円			0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円								
利用料金収入		千円								
自主事業収入		千円								
その他の収入		千円								
※使用料の減免額		千円								
収支(④-③)	▲ 19,998		139.0		▲ 14,411	▲ 14,441	▲ 14,457	▲ 19,820	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	19,998	千円	139.0		14,411	14,441	14,457	19,820	0	
市負担割合(⑧÷③)	100	%	100.0		100	100	100	100	100	