

施設基本情報シート

平成28年度

施設コード	146	施設用途別分類	児童・福祉施設								
施設名	高松市吉光児童館	利用圏域別分類	未設定								
施設所管課	人権啓発課	施設評価対象主管課	人権啓発課								
所在地(町名・番地)	香南町吉光349-13	財産区分	公共用財産(その他の施設)								
開設年月日	昭和62年12月1日	指定管理期間									
施設運営形態	直営(一部委託含む)	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>外観</p>  </div> <div style="text-align: center;"> <p>内部</p>  </div> </div>									
設置根拠法令	児童福祉法										
設置条例	高松市児童厚生施設条例										
今後の改修計画等	当面は現状のまま存続する										
設置目的	健全な遊びを通して児童の健康を増進し、又は情操を豊かにし、児童の健全育成を図る。										
用途地域		避難ビル指定	-	受入人数	0	人					
主な利用者	子どもから大人まで(幼児と保護者、児童、生徒)	避難所指定	-								
土地情報	土地面積	926.67 m ²		建物情報	総延床面積	189.12 m ²					
	内、市有地面積	926.67 m ²			階数(主たる建物)	地上1階					
	内、借地面積	0.00 m ²			構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造					
利用情報	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		建築年(主たる建物)	昭和62年(1987年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	249	102	245	貸付面積	0.00 m ²					
					借家面積	0.00 m ²					
				未利用スペース	6 m ²						
収入	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度		支出	(区分・単位)	平成27年度		平成26年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	0		0			市の支出計⑨ (指定管理料除く)	11,492	105	10,931	100
	使用料(減免後)②	0		0			施設のコスト	1,615	120	1,350	125
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	0		0			人に係るコスト	9,877	103	9,581	98
	指定管理料⑤	0		0			指定管理者の支出計⑩	0		0	
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	0		0	
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	0		0			
収入合計⑧	0		0		支出合計⑪	11,492	105	10,931	100		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))					工事請負費・修繕費	110	22	491	249		
施設経営における実質的な 収入(⑧-⑤)	0		0		市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	11,492	105	10,931	100		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	0		0		市(市民)負担割合(%) (⑫÷⑪)	100	100	100	100		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト (⑪÷利用量(人・戸・冊))			-	円	利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 (⑫÷利用量(人・戸・冊))			-	円		

施設評価シート

平成28年度

施設コード		146		利用用途別分類		児童・福祉施設								
施設名		高松市吉光児童館		利用圏域別分類		未設定								
評価指標	一次評価	A:継続 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点以上)												
		B:改修・転用 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点以上)												
		C:用途変更・移転 (品質:平均点以上、供給・財務:平均点未満)												
		D:廃止・統廃合 (品質:平均点未満、供給・財務:平均点未満)												
	品質評価の評価値(偏差値)						46.6							
供給評価の評価値(偏差値)						0.0								
財務評価の評価値(偏差値)						0.0								
品質評価	平成33年度において、文化センター・児童館改修計画に基づく、改修を行う。建物は、築後28年を経過しており、更新・修繕等を要する部位がある。改修後においても施設点検に併せ、保全計画を策定し、適切な維持管理を行う必要がある。				指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
					築年数		28.0 年		49.2		27.0		年	
					耐震対応率		1.0 率		54.8		0.8		率	
					劣化度		81.4 点		35.7		38.5		点	
					評価値				46.6					
					評価値				0.0					
供給評価	就学前から、小・中高生までの子どもを対象として、子育て支援、子ども学級、交流会、ミュージックベル教室などの子ども教育推進事業、また、ふれあい教室などの文化交流事業などを行っており、供給評価には馴染まない。				指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
財務評価	施設利用が、子ども教育推進事業、文化交流事業など、児童の健全育成を図るためのものであり、財務評価には馴染まない。				指標の結果		評価指標		数値		偏差値		平均	
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
					評価値				0.0					
品質評価の分布図				供給評価・財務評価の分布図										
品質評価・供給評価のポートフォリオ				品質評価・財務評価のポートフォリオ										

二次評価 (A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果(案)を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価がB評価になることは、やむを得ないものと受けとめるが、当施設については、「文化センター・児童館改修計画」に基づき、必要箇所の大規模修繕・改修等を実施して、継続して利用することとしたい。	

地理的な特性や特別な事情など		

施設と評価の分析		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	香南コミュニティセンター、香南支所、吉光文化センター、香南ふれあい館(長寿福祉)、ししまる館、横井集会所、吉光研修センター、由佐農村環境改善センター、高松市香南体育館、香南町北部団地集会所、香南町北部団地(更新)、香南町北部団地(改良)、香南町北部団地(公営)、旧香南農村広場ダッグアウト棟、旧香南農村広場更衣便所棟、香南小学校、香南中学校、香南学校給食共同調理場、香南町消防団第1分団屯所、高松市香南ふれあい館(スポーツ振興)
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	川東児童館、浅野児童館、福家児童館、ししまる館、浅野放課後児童クラブ、円座放課後児童クラブ、川岡放課後児童クラブ、川東南保育所、川東保育所、浅野保育所、大野東保育所、大野保育所、香南こども園(香南保育所・香南幼稚園)
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	高松市中心市街地から国道193号線を経由して車で29分
5	目標使用年数	15年

有識者等の意見

適切な維持管理を行いながら継続使用する。

総合評価

施設

継続

機能

-

評価の理由

保全計画に基づく計画的な修繕等を行い、継続使用する。

目標使用年数

15年

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	146	利用用途別分類			児童・福祉施設				
施設名	高松市吉光児童館	利用圏域別分類			未設定				
区分		平成27年度		前年度比(%)	平成26年度	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度
職員数	正職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	非常勤職員	1.0	人	100.0	1.0	1.0	1.0	1.0	
	臨時職員		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	11,602	千円	102.0	11,422	11,078	11,349	10,885	0
	施設に係るコスト	1,725	千円	94.0	1,841	1,277	1,548	1,084	0
	光熱水費	266	千円	109.0	244	276	240	222	
	工事請負費・修繕費	110	千円	22.0	491	197	424	118	
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	66	千円	118.0	56	52	33	31	
	施設・設備管理委託料	510	千円	128.0	399	189	218	211	
	その他	773	千円	119.0	651	563	633	502	
	事業運営に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	9,877	千円	103.0	9,581	9,801	9,801	9,801	0
	人件費	9,877	千円	103.0	9,581	9,801	9,801	9,801	
	②指定管理者の支出	0	千円		0	0	0	0	0
	施設に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0
事業委託費		千円							
事業物件費(需用費・役務費等)		千円							
その他		千円							
人に係るコスト	0	千円		0	0	0	0	0	
人件費		千円							
③合計(①+②)	11,602	千円	102.0	11,422	11,078	11,349	10,885	0	
施設に係るコスト	1,725	千円	94.0	1,841	1,277	1,548	1,084	0	
光熱水費	266	千円	109.0	244	276	240	222	0	
工事請負費・修繕費	110	千円	22.0	491	197	424	118	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円		0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	66	千円	118.0	56	52	33	31	0	
施設・設備管理委託料	510	千円	128.0	399	189	218	211	0	
その他	773	千円	119.0	651	563	633	502	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円		0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円		0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円		0	0	0	0	0	
その他	0	千円		0	0	0	0	0	
人に係るコスト	9,877	千円	103.0	9,581	9,801	9,801	9,801	0	
人件費	9,877	千円	103.0	9,581	9,801	9,801	9,801	0	
④合計(⑤+⑥)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
使用料(減免後)		千円							
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	0	千円		0	0	0	0	0	
⑦指定管理料		千円							
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 11,602		102.0	▲ 11,422	▲ 11,078	▲ 11,349	▲ 10,885	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	11,602	千円	102.0	11,422	11,078	11,349	10,885	0	
市負担割合⑨(⑧÷③)	100	%	100.0	100	100	100	100		