

施設基本情報シート

平成27年度

施設コード	449				施設用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市南部運動場				利用圏域別分類						
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課					
所在地(町名・番地)	三谷町3125-4				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	平成6年3月30日				指定管理期間	2015年4月1日 - 2019年3月31日					
施設運営形態	指定管理者				外観						
設置根拠法令						内部					
設置条例	高松市スポーツ施設条例										
今後の改修計画等											
設置目的	野球を行うグラウンド不足及び硬式野球を行うことができるグラウンドを整備するため設置										
用途地域					避難ビル指定	-		受入人数	0 人		
主な利用者	野球利用者等				避難所指定	-					
土地情報	土地面積	28,292.74 m <sup>2</sup>				建物情報	総延床面積	303.12 m <sup>2</sup>			
	内、市有地面積	28,292.74 m <sup>2</sup>					階数(主たる建物)	地上1階			
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>					構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		建築年(主たる建物)	平成5年(1993年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	307	100	307	100	貸付面積	0.90 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)	33,174	95	35,029	137	借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	利用率(%)	46				未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		支出	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	2,558	98	2,621	108		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	2,537	97	2,605	108		施設のコスト	0		0	
	その他③	21	131	16	114		事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	2,985	102	2,932	100		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	2,985	102	2,932	100		指定管理者の支出計⑩	2,805	104	2,697	112
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	2,379	104	2,286	95
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	426	104	411	
収入合計⑧	5,543	100	5,553	103	支出合計⑪	2,805	104	2,697	112		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	489	133	367	220		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	2,558	98	2,621	108	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	427	137	311	61		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	180	77	235	44	市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	15	132	12	55		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	85 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	13 円					

施設コード		449	利用用途別分類		スポーツ施設		
施設名		高松市南部運動場	利用圏域別分類				
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)		A			
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)					
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)					
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)					
	品質評価の評価値(偏差値)		56.5				
供給評価の評価値(偏差値)		52.3					
財務評価の評価値(偏差値)		54.2					
品質評価	適切な維持管理を行っており、築20年を経過したが、更新や修繕を必要とする劣化は、ほとんど無く良好な状態である。		評価指標		数値	偏差値	平均
			築年数	20.5 年	54.6	26.5 年	
			耐震対応率	1.0 率	55.0	0.8 率	
			劣化度	26.6 点	59.9	36.8 点	
			評価値	56.5			
			指標の結果				
供給評価	使用目的と利用者がほぼ固定化しているため、今後同様に推移する見込みである。		評価指標		数値	偏差値	平均
			-				
			1日当たり利用者数	108.1 人/日	51.3	94.4 人/日	
			利用率	0.459 比率	53.2	0.37993 比率	
			評価値	52.3			
財務評価	施設利用料を隣接の別施設で徴収し、管理のみを指定管理者が担っているが、業務委託との比較検討を行うべきである。		評価指標		数値	偏差値	平均
			建物1㎡当たりの市負担額	1.4 千円	51.8	26.3 千円	
			利用者1人当たり市負担額	0.0 千円	56.5	0.5 千円	
			評価値	54.2			
			指標の結果				
品質評価の分布図			供給評価・財務評価の分布				
品質評価・供給評価のポートフォリオ			品質評価・財務評価のポートフォリオ				
旧耐震基準の施		新耐震基準の施		旧耐震基準の施		新耐震基準の施	
品質: 低		品質: 高		品質: 低		品質: 高	
供給: 低		供給: 高		財務: 低		財務: 高	

二次評価(A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		A
評価の理由	一次評価結果を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。
地理的な特性や特別な事情など	

施設の定性的要因と目標使用年数(案)		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	平和公園管理事務所、平和公園、平和公園墓園合葬式墓地、三谷分団第2部消防屯所、三谷分団第3部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立仏生山運動場、高松市香川総合体育館、高松市香川町川東体育館、高松市香川庭球場、高松市かわなべスポーツセンター、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	無
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	車で高松市中心市街地から南へ、県道43号線を経て約30分
5	目標使用年数(案)	15年

有識者等の意見	
継続使用を妥当と考えるが、利用率改善に向けた努力が必要である。	

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	二次評価結果(継続使用)を妥当とするが、利用率改善に向けた努力が必要である。		
	目標使用年数	15年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 449		利用用途別分類			スポーツ施設				
施設名 高松市南部運動場		利用圏域別分類			未設定				
区分		平成26年度	前年度比(%)	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	平成21年度	
職員数	常勤		人						
	再任用・非常勤・臨時等		人						
	その他		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	0	千円	0	0	0	0	0	
	施設に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	2,805	千円	104.0	2,697	2,410	2,647	0	0
	施設に係るコスト	2,379	千円	104.0	2,286	2,410	2,647	0	0
	光熱水費	387	千円	105.0	369	359	407		
	工事請負費・修繕費	489	千円	133.0	367	167	367		
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	49	千円	102.0	48	48	52		
	施設・設備管理委託料	65	千円	103.0	63	63	340		
	その他	1,878	千円	104.0	1,806	1,940	1,848		
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	426	千円	104.0	411	0	0	0	0	
人件費	426	千円	104.0	411					
③合計(①+②)	2,805	千円	104.0	2,697	2,410	2,647	0	0	
施設に係るコスト	2,379	千円	104.0	2,286	2,410	2,647	0	0	
光熱水費	387	千円	105.0	369	359	407	0	0	
工事請負費・修繕費	489	千円	133.0	367	167	367	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円	0	0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	49	千円	102.0	48	48	52	0	0	
施設・設備管理委託料	65	千円	103.0	63	63	340	0	0	
その他	1,878	千円	104.0	1,806	1,940	1,848	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	0	
人に係るコスト	426	千円	104.0	411	0	0	0	0	
人件費	426	千円	104.0	411	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	5,543	千円	100.0	5,553	5,375	5,486	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	2,558	千円	98.0	2,621	2,434	2,181	0	0	
使用料(減免後)	2,537	千円	97.0	2,605	2,420	2,163			
財産貸付料収入・目的外使用料収入	21	千円	131.0	16	14	18			
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	2,985	千円	102.0	2,932	2,941	3,305	0	0	
⑦指定管理料	2,985	千円	102.0	2,932	2,941	3,305			
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	2,738		96.0	2,856	2,965	2,839	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	427	千円	137.0	311	507	1,124	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	15	%	132.0	12	21	42			