

施設基本情報シート

平成27年度

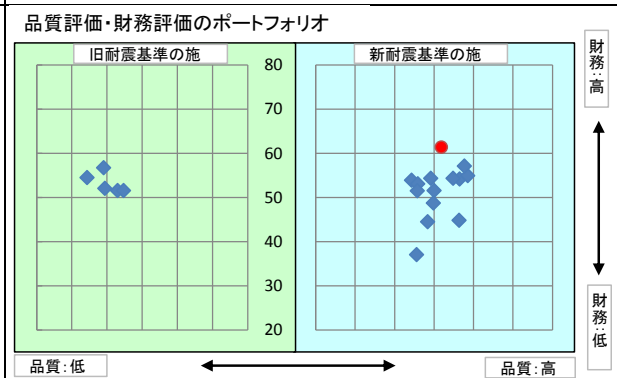
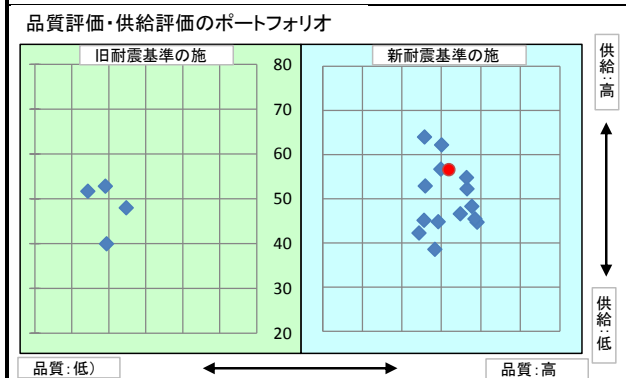
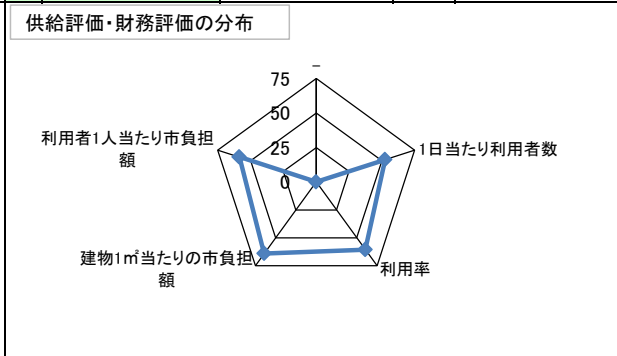
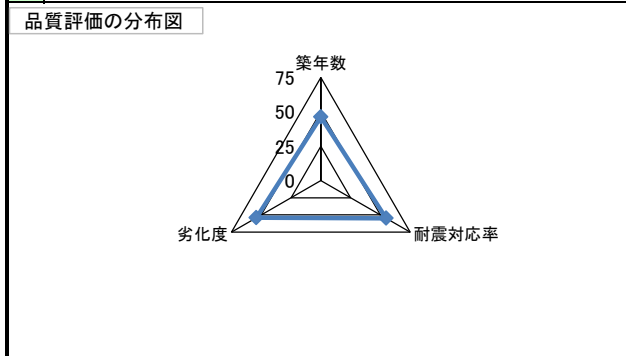
施設コード	445				施設用途別分類	スポーツ施設				
施設名	高松市立朝日町庭球場				利用圏域別分類					
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課				
所在地(町名・番地)	朝日町一丁目1-13				財産区分	公共用財産(その他の施設)				
開設年月日	昭和45年11月24日				指定管理期間	2015年4月1日 - 2019年3月31日				
施設運営形態	指定管理者				外観					
設置根拠法令										
設置条例	高松市スポーツ施設条例									
今後の改修計画等										
設置目的	テニス愛好者の増加とテニスコート建設の要望に応じ、スポーツ及びレクリエーション活動の場を提供するため設置				内部					
用途地域										
主な利用者	テニス利用者				避難ビル指定	-	受入人数	0	人	
土地情報	土地面積	3,782.00 m ²			建物情報	総延床面積	42.21 m ²			
	内、市有地面積	3,782.00 m ²				階数(主たる建物)	地上1階			
	内、借地面積	0.00 m ²				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造			
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		建築年(主たる建物)	昭和61年(1986年)			
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件	
	開館日数(日)	359	100	359	100	貸付面積	2.70 m ²			
	延べ利用者数(人)	43,194	106	40,829	91	借家面積	0.00 m ²			
利用率(%)	64				未利用スペース	0 m ²				
収入	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%		千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	8,899	106	8,434	100	市の支出計⑨ (指定管理料除く)	0		0	
	使用料(減免後)②	8,800	106	8,338	100	施設のコスト	0		0	
	その他③	99	103	96	109	事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	1,909	106	1,802	96	人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	1,909	106	1,802	96	指定管理者の支出計⑩	2,497	102	2,456	175
	利用料金収入⑥	0		0		施設のコスト	1,539	103	1,498	107
	自主事業収入	0		0		自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0		自主事業のコスト	0		0	
《参考》 使用料減免額⑦	0		0		人に係るコスト	958	100	958		
収入合計⑧	10,808	106	10,236	99	支出合計⑪	2,497	102	2,456	175	
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	5,679	1,229	462	13	
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	8,899	106	8,434	100	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	△ 6,990	105	△ 6,632	101	
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 588	90	△ 654	△ 139	市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	△ 280	104	△ 270	58	
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	58 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	△ 162 円				

施設コード	445	利用用途別分類	スポーツ施設
施設名	高松市立朝日町庭球場	利用圏域別分類	
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)	B
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)	
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)	
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)	
	品質評価の評価値(偏差値)	51.9	
供給評価の評価値(偏差値)	56.6		
財務評価の評価値(偏差値)	61.4		

品質評価	適切な維持管理を行っており、築31年を経過したが、更新や修繕を必要とする劣化は、ほとんど無く良好な状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		築年数	31.2	年	46.4	26.5	年
		耐震対応率	1.0	率	55.0	0.8	率
		劣化度	32.5	点	54.2	36.8	点
		評価値			51.9		
		指標の結果					

供給評価	施設としての利用状況は良好であるが、利用者が固定化している傾向があることから、これ以上の利用率向上は困難である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		-					
		1日当たり利用者数	120.3	人/日	52.5	94.4	人/日
		利用率	0.641	比率	60.7	0.37993	比率
		評価値			56.6		

財務評価	収支を見ると、支出に比べ使用料収入が多く良好な状態である。	指標の結果	評価指標	数値	偏差値	平均	
		建物1㎡当たりの市負担額	-165.6	千円	64.1	26.3	千円
		利用者1人当たり市負担額	-0.2	千円	58.6	0.5	千円
		評価値			61.4		
		指標の結果					



二次評価(A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		B
評価の理由	一次評価結果を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見		
意見の理由	二次評価(案)を了とする。	
地理的な特性や特別な事情など		

施設の定性的要因と目標使用年数(案)		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	松島コミュニティセンター、新塩屋町コミュニティセンター、築地コミュニティセンター、福岡会館、新開東公園管理事務所、新開西公園管理事務所、福岡倉庫、老人いこいの家(披雲荘)、高松第一放課後児童クラブ、福岡保育所、高松競輪場測定局、片原町公衆便所、北浜町公衆便所、朝日町公衆便所、競輪場、高松市立朝日町庭球場、杣場川駐車場、御坊町小公園、沖松島北公園、沖松島南公園、沖松島中公園、杣場川公園、福岡三丁目公園、朝日町団地、築地小学校跡施設、高松第一小中学校、生涯学習センター、総合教育センター、北部分団消防屯所、高松市立片原町駅前レンタサイクルポート
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市立ヨット競技場、高松市立亀岡庭球場、高松市立朝日町庭球場、高松市総合体育館、高松市福岡町プール、高松市立市民プール
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	シーサイドテニスクラブ高松、トキワテニスクラブ・フットドーム、まちけん屋島
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん片原町駅から徒歩約13分
5	目標使用年数(案)	10年

有識者等の意見	
テニスは利用率も高く、維持管理費の支出は少ないが、将来的なニーズの変化を考えると、収益性と多様なニーズへの対応の観点からの検討が必要であり、利用料金の見直しや用途変更(フットサル場等)への対応も必要である。	

総合評価			
施設	継続	機能	-
評価の理由	市全体でのテニスコートへの需要調整を行い、必要量、配置等の適正化を考える。		
	目標使用年数	10年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード	445		利用用途別分類	スポーツ施設						
施設名	高松市立朝日町庭球場		利用圏域別分類	未設定						
区分			平成26年度	前年度比(%)	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	平成21年度	
職員数	常勤		人							
	再任用・非常勤・臨時等		人							
	その他		人							
支出	①市の支出(指定管理料を除く)			0	千円	0	0	0	0	
	施設に係るコスト			0	千円	0	0	0	0	
		光熱水費			千円					
		工事請負費・修繕費	3,672	千円		3,570				
		土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
		施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
		施設・設備管理委託料		千円						
		その他		千円						
	事業運営に係るコスト			0	千円	0	0	0	0	
		事業委託費		千円						
		事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
		その他		千円						
	人に係るコスト			0	千円	0	0	0	0	
		人件費		千円						
	②指定管理者の支出			2,497	千円	102.0	2,456	1,406	1,431	0
	施設に係るコスト			1,539	千円	103.0	1,498	1,406	1,431	0
		光熱水費	1,067	千円	115.0	925	949	962		
		工事請負費・修繕費	2,007	千円	434.0	462	40	87		
		土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
		施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
		施設・設備管理委託料	192	千円	121.0	159	180	191		
		その他	280	千円	68.0	414	277	278		
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)			0	千円	0	0	0	0	
		事業委託費		千円						
		事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
		その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)			0	千円	0	0	0	0	
		事業委託費		千円						
		事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
		その他		千円						
人に係るコスト			958	千円	100.0	958	0	0	0	
	人件費	958	千円	100.0	958					
③合計(①+②)			2,497	千円	102.0	2,456	1,406	1,431	0	
施設に係るコスト			1,539	千円	103.0	1,498	1,406	1,431	0	
	光熱水費	1,067	千円	115.0	925	949	962	0		
	工事請負費・修繕費	5,679	千円	1,229.0	462	3,610	87	0		
	土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円	0	0	0	0	0		
	施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円	0	0	0	0	0		
	施設・設備管理委託料	192	千円	121.0	159	180	191	0		
	その他	280	千円	68.0	414	277	278	0		
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)			0	千円	0	0	0	0		
	事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0		
	事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0		
	その他	0	千円	0	0	0	0	0		
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)			0	千円	0	0	0	0		
	事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0		
	事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0		
	その他	0	千円	0	0	0	0	0		
人に係るコスト			958	千円	100.0	958	0	0	0	
	人件費	958	千円	100.0	958	0	0	0		
収入	④合計(⑤+⑥)			10,808	千円	106.0	10,236	10,297	10,457	0
	⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)			8,899	千円	106.0	8,434	8,421	8,684	0
		使用料(減免後)	8,800	千円	106.0	8,338	8,333	8,646		
		財産貸付料収入・目的外使用料収入	99	千円	103.0	96	88	38		
		負担金		千円						
		その他の収入		千円						
	⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)			1,909	千円	106.0	1,802	1,876	1,773	0
		⑦指定管理料	1,909	千円	106.0	1,802	1,876	1,773		
		利用料金収入		千円						
		自主事業収入		千円						
		その他の収入		千円						
※使用料の減免額				千円						
収支(④-③)			8,311		107.0	7,780	8,891	9,026	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)			▲6,990	千円	105.0	▲6,632	▲6,545	▲6,911	0	
市負担割合⑧(⑧÷③)			▲280	%	104.0	▲270	▲466	▲483		