

施設基本情報シート

平成27年度

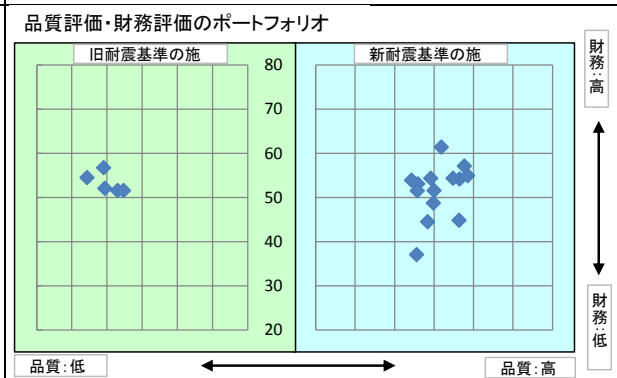
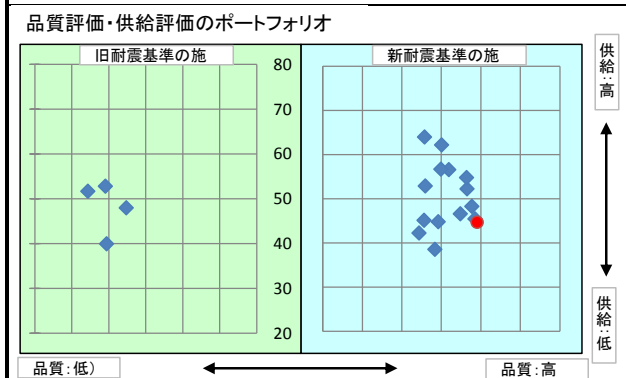
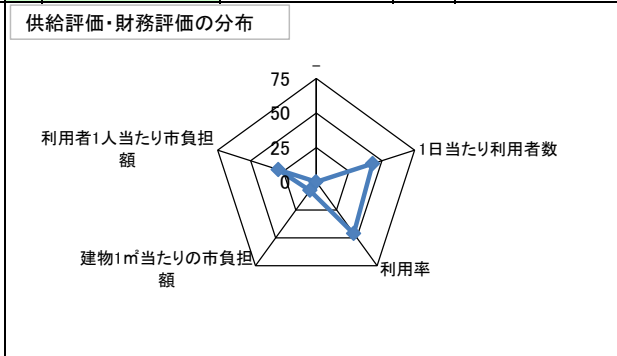
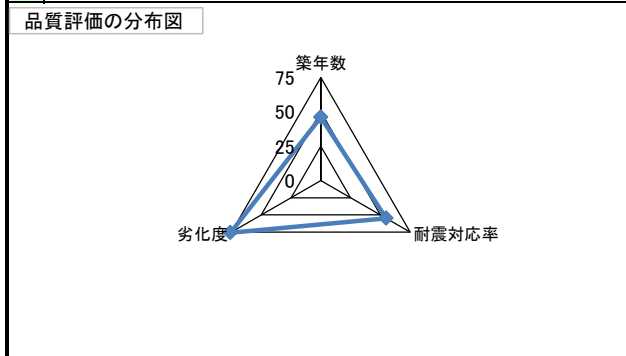
施設コード	443				施設用途別分類	スポーツ施設					
施設名	高松市立仏生山運動場				利用圏域別分類						
施設所管課	スポーツ振興課				施設評価対象主管課	スポーツ振興課					
所在地(町名・番地)	仏生山町甲2565				財産区分	公共用財産(その他の施設)					
開設年月日	昭和57年10月1日				指定管理期間	2015年4月1日 - 2019年3月31日					
施設運営形態	指定管理者				外観						
設置根拠法令						内部					
設置条例	高松市スポーツ施設条例						設置目的	高松市民のスポーツ及びレクリエーション活動の場を提供するため、テニスコートと多目的広場を設置した。			
今後の改修計画等								用途地域	避難ビル指定		-
主な利用者	テニス利用者等				避難所指定	-					
土地情報	土地面積	5,761.34 m <sup>2</sup>			建物情報	総延床面積	32.50 m <sup>2</sup>				
	内、市有地面積	5,761.34 m <sup>2</sup>				階数(主たる建物)	地上1階				
	内、借地面積	0.00 m <sup>2</sup>				構造(主たる建物)	鉄筋コンクリート造				
利用情報	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		建築年(主たる建物)	昭和57年(1982年)				
		実績	前年比%	実績	前年比%	耐震対応(主たる建物)	対応済	所有状況	市有物件		
	開館日数(日)	359	100	360	100	貸付面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	延べ利用者数(人)	8,642	111	7,766	105	借家面積	0.00 m <sup>2</sup>				
	利用率(%)	29				未利用スペース	0 m <sup>2</sup>				
収入	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度		支出	(区分・単位)	平成26年度		平成25年度	
		千円	前年度比%	千円	前年度比%			千円	前年度比%	千円	前年度比%
	市の収入計① (②+③)	408	108	377	102		市の支出計⑨ (指定管理料除く)	19,481	34,177	57	
	使用料(減免後)②	408	108	377	102		施設のコスト	19,481	34,177	57	
	その他③	0		0			事業のコスト	0		0	
	指定管理者の収入計④	598	103	579	99		人に係るコスト	0		0	
	指定管理料⑤	598	103	579	99		指定管理者の支出計⑩	968	98	991	252
	利用料金収入⑥	0		0			施設のコスト	333	88	379	96
	自主事業収入	0		0			自主事業以外のコスト	0		0	
	その他収入	0		0			自主事業のコスト	0		0	
	《参考》 使用料減免額⑦	0		0			人に係るコスト	635	104	612	
収入合計⑧	1,006	105	956	100	支出合計⑪	20,449	1,951	1,048	266		
使用料減免割合(%) (⑦÷(①+⑥+⑦))	0		0		工事請負費・修繕費	21	35	60	51		
施設経営における実質的な収入(⑧-⑤)	408	108	377	102	市(市民)負担額⑫ (⑨-①+⑤)	19,671	7,595	259	121		
指定管理者の収支差引 (④-⑩)	△ 370	90	△ 412	△ 216	市(市民)負担割合(%) (⑫÷①)	96	389	25	46		
利用1(人・戸・冊)当たりのコスト ⑪÷利用量(人・戸・冊)	2,366 円				利用1(人・戸・冊)当たり市負担額 ⑫÷利用量(人・戸・冊)	2,276 円					

施設コード	443	利用用途別分類	スポーツ施設	
施設名	高松市立仏生山運動場	利用圏域別分類		
評価指標	一次評価	A: 継続 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点以上)	C	
		B: 改修・転用 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点以上)		
		C: 用途変更・移転 (品質: 平均点以上、供給・財務: 平均点未満)		
		D: 廃止・統廃合 (品質: 平均点未満、供給・財務: 平均点未満)		
	品質評価の評価値(偏差値)	59.1		
供給評価の評価値(偏差値)	44.7			
財務評価の評価値(偏差値)	18.3			

品質評価	築31年になり、更新・修繕を必要とする部位が一部見られる。設置目的と必要性を再確認し、今後のあり方についての検討が必要であるが、当面は目標使用年数までの使用とする。	評価指標	数値	偏差値	平均
		築年数	31.4 年	46.2	26.5 年
		耐震対応率	1.0 率	55.0	0.8 率
		劣化度	10.0 点	76.0	36.8 点
		評価値	59.1		
		指標の結果			

供給評価	利用者数は年々増加傾向にあるが、同分類の施設と比較すると非常に低い状況である。利用率向上に努める必要がある。	評価指標	数値	偏差値	平均
		-			
		1日当たり利用者数	24.1 人/日	43.1	94.4 人/日
		利用率	0.289 比率	46.3	0.37993 比率
		評価値	44.7		
指標の結果					

財務評価	利用1人当たりの市負担額は高く、同分類の施設と比較しても負担が重くなっている。	評価指標	数値	偏差値	平均
		建物1㎡当たりの市負担額	605.3 千円	7.6	26.3 千円
		利用者1人当たり市負担額	2.3 千円	28.9	0.5 千円
		評価値	18.3		
		指標の結果			



二次評価(A:継続 B:改修・転用 C:用途変更・移転 D:廃止・統廃合)		C
評価の理由	一次評価結果を妥当とする。	

二次評価に対する施設評価対象主管課の意見	
意見の理由	二次評価(案)を了とする。
地理的な特性や特別な事情など	

施設の定性的要因と目標使用年数(案)		
1	半径1km以内にある近隣の市有施設の有無。有の場合は施設名	仏生山出張所、仏生山コミュニティセンター、仏生山総合倉庫、元南消防署仏生山出張所、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館、仏生山公園、彦作池公園、仏生山町団地、龍雲中学校、仏生山小学校、仏生山分団第1部消防屯所、多肥分団第二部消防屯所
2	半径5km以内にある市の同類施設の有無。有の場合は、施設名	高松市南部運動場、高松市香川総合体育館、高松市香川町川東体育館、高松市香川庭球場、高松市かわなべスポーツセンター、高松市立仏生山公園温水プール、高松市立仏生山公園体育館
3	半径5km以内にある国、県、民間等の同類施設の有無。有の場合は、施設名	まちけん多肥
4	交通事情(幹線道路及び公共交通機関)の状況	ことでん仏生山駅から徒歩約20分
5	目標使用年数(案)	5年

有識者等の意見	
利用率が低い中で、クレイコートの存続が必要であれば、適正料金の規模となるよう検討を要する。	

総合評価			
施設	廃止	機能	-
評価の理由	高松市唯一のクレイコートのテニス場であり、地元による管理を前提とした協議を行う。		
	目標使用年数	5年	

運営状況シート①(収支状況)

施設コード 443		利用用途別分類			スポーツ施設				
施設名 高松市立仏生山運動場		利用圏域別分類			未設定				
区分		平成26年度	前年度比(%)	平成25年度	平成24年度	平成23年度	平成22年度	平成21年度	
職員数	常勤		人						
	再任用・非常勤・臨時等		人						
	その他		人						
支出	①市の支出(指定管理料を除く)	19,481	千円	34,177.0	57	0	0	0	0
	施設に係るコスト	19,481	千円	34,177.0	57	0	0	0	0
	光熱水費		千円						
	工事請負費・修繕費		千円						
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	19,481	千円	34,177.0	57				
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	人に係るコスト	0	千円	0	0	0	0	0	0
	人件費		千円						
	②指定管理者の支出	968	千円	98.0	991	394	400	0	0
	施設に係るコスト	333	千円	88.0	379	394	400	0	0
	光熱水費	35	千円	85.0	41	37	42		
	工事請負費・修繕費	21	千円	35.0	60	117	99		
	土地・建物等の使用料・賃借料		千円						
	施設コスト:土地・建物以外のリース料		千円						
	施設・設備管理委託料	123	千円	62.0	198	244	151		
	その他	175	千円	125.0	140	113	207		
	事業運営に係るコスト(自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
	事業運営に係るコスト(自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0
	事業委託費		千円						
	事業物件費(需用費・役務費等)		千円						
	その他		千円						
人に係るコスト	635	千円	104.0	612	0	0	0	0	
人件費	635	千円	104.0	612					
③合計(①+②)	20,449	千円	1,951.0	1,048	394	400	0	0	
施設に係るコスト	19,814	千円	4,544.0	436	394	400	0	0	
光熱水費	35	千円	85.0	41	37	42	0	0	
工事請負費・修繕費	21	千円	35.0	60	117	99	0	0	
土地・建物等の使用料・賃借料	0	千円	0	0	0	0	0	0	
施設コスト:土地・建物以外のリース料	0	千円	0	0	0	0	0	0	
施設・設備管理委託料	19,604	千円	7,688.0	255	244	151	0	0	
その他	175	千円	125.0	140	113	207	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業以外)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業運営に係るコスト(指定管理者の自主事業分)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業委託費	0	千円	0	0	0	0	0	0	
事業物件費(需用費・役務費等)	0	千円	0	0	0	0	0	0	
その他	0	千円	0	0	0	0	0	0	
人に係るコスト	635	千円	104.0	612	0	0	0	0	
人件費	635	千円	104.0	612	0	0	0	0	
④合計(⑤+⑥)	1,006	千円	105.0	956	956	878	0	0	
⑤市の収入(市の歳入に計上するもの)	408	千円	108.0	377	371	286	0	0	
使用料(減免後)	408	千円	108.0	377	371	286			
財産貸付料収入・目的外使用料収入		千円							
負担金		千円							
その他の収入		千円							
⑥指定管理者の収入(市の歳入に計上しないもの)	598	千円	103.0	579	585	592	0	0	
⑦指定管理料	598	千円	103.0	579	585	592			
利用料金収入		千円							
自主事業収入		千円							
その他の収入		千円							
※使用料の減免額		千円							
収支(④-③)	▲ 19,443		21,134.0	▲ 92	562	478	0	0	
市負担額⑧(①-⑤+⑦)	19,671	千円	7,595.0	259	214	306	0	0	
市負担割合(⑧÷③)	96	%	389.0	25	54	77			